Misure per lo sviluppo del sistema territoriale regionale nonché interventi di semplificazione dell'ordinamento regionale nelle materie dell'edilizia e infrastrutture, portualità regionale e trasporti, urbanistica e lavori pubblici, paesaggio e biodiversità.

Art. 38

(Modifiche al capo VI della legge regionale 19/2009)

1. Al comma 1 dell'articolo 41 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<al permesso di costruire, né alla>> le parole <<denuncia di inizio attività o>> sono soppresse.
2. Nella rubrica dell'articolo 44 della legge regionale 19/2009 le parole <<o della denuncia di inizio attività>> sono soppresse.
3. Al comma 1 dell'articolo 44 della legge regionale 19/2009 sono apportate le seguenti modifiche:
 - a) dopo le parole <<Il titolare del permesso di costruire>> le parole <<o della denuncia di inizio attività>> sono soppresse;
 - b) dopo le parole <<unitamente al direttore dei lavori, a quelle della>> le parole <<denuncia di inizio attività o>> sono soppresse.
4. Al comma 2 dell'articolo 44 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<prescrizioni del permesso di costruire o della>> le parole <<denuncia di inizio attività o>> sono soppresse.
5. Al comma 3 dell'articolo 44 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<Per le opere realizzate dietro presentazione di>> le parole <<denuncia di inizio attività o>> sono soppresse.
6. Alla lettera c) del comma 2 dell'articolo 45 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<gli immobili risultino>> sono inserite le seguenti: <<dotati di segnalazione certificata di agibilità ovvero siano>>.
7. Nella rubrica dell'articolo 46 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<in

totale difformità>> la parola <> è sostituita dalla seguente: <<dal>>.

8. Al comma 1 dell'articolo 46 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<ovvero in assenza della>> le parole <<denuncia di inizio attività di cui all'articolo 18>> sono sostituite dalle seguenti: <<segnalazione certificata di inizio attività in alternativa al permesso di costruire>>.

9. Al comma 1 dell'articolo 47 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<dal permesso di costruire o dalla>> la parola <<denuncia>> è sostituita dalle seguenti: <<segnalazione certificata>>.

10. Al comma 1 dell'articolo 48 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<in assenza di permesso di costruire o>> le parole <<della denuncia>> sono sostituite dalle seguenti: <<di segnalazione certificata>>.

11. Al comma 1 dell'articolo 49 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<ovvero in assenza di>> la parola <<denuncia>> è sostituita dalle seguenti: <<segnalazione certificata>>.

12. Al comma 2 ter dell'articolo 49 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<permesso di costruire in sanatoria,>> le parole <<trovano applicazione le disposizioni di cui al capo VII qualora la domanda di sanatoria sia presentata nel periodo di vigenza del medesimo capo>> sono sostituite dalle seguenti: <<per il patrimonio edilizio esistente alla data di entrata in vigore del capo VII trovano applicazione le deroghe ivi previste>>.

13. Al comma 3 dell'articolo 50 della legge regionale 19/2009 sono apportate le seguenti modifiche:

a) dopo le parole <<sia al momento della presentazione della>> la parola <<domanda>> è sostituita dalle seguenti: <<segnalazione certificata>>;

b) è aggiunto in fine il seguente periodo: <<Al fine dell'accertamento della conformità dell'intervento alla disciplina urbanistica ed edilizia trova applicazione quanto previsto dell'articolo 49, comma 2 ter. In tal caso, la misura dell'oblazione è incrementata del 20 per cento.>>.

14. Al comma 8 dell'articolo 50 della legge regionale 19/2009 le parole <<La richiesta di sanatoria sospende>> sono sostituite dalle seguenti: <<La presentazione della

segnalazione certificata di cui al presente articolo interrompe>>.

15. Al comma 1 dell'articolo 51 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<ancorché gli interventi siano riconducibili ad attività edilizia libera di cui>> le parole <<all'articolo 16>> sono sostituite dalle seguenti: <<agli articoli 16 e 16 bis>>.

16. Al comma 3 dell'articolo 51 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<entro il termine indicato nell'ingiunzione di cui al comma 1>> sono inserite le seguenti: <<e comunque fino all'accertamento dell'inottemperanza>>.

17. Al comma 4 dell'articolo 51 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<sospende l'ingiunzione di demolizione>> sono inserite le seguenti: <<e le attività conseguenti>>.

18. Al comma 4 bis dell'articolo 51 sono apportate le seguenti modifiche:

a) dopo le parole <<di cui all'articolo 16>> le parole <<, comma 5>> sono sostituite dalla seguente: <<bis>>.

b) dopo le parole <<la mancata comunicazione dell'inizio dei lavori>> le parole <<ovvero la mancata trasmissione della relazione tecnica asseverata e dell'elaborato grafico esplicativo ove previsto>> sono sostituite dalla seguente: <<asseverata>>.

19. Al comma 3 dell'articolo 52 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<di cui all'articolo 18>> le parole <<e all'articolo 25>> sono soppresse.

20. Al comma 1 dell'articolo 53 della legge regionale 19/2009 dopo la parola <<protrattasi>> le parole <<per quindici giorni>> sono soppresse.

21. Al comma 2 dell'articolo 53 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<al comma 1>> sono aggiunte le seguenti: <<, denominata pre-diffida telematica,>>.

22. Al comma 5 dell'articolo 53 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<può essere nominato un dipendente pubblico>> le parole <<, appartenente alla categoria D del comparto unico regionale,>> sono sostituite dalle seguenti: <<di categoria dirigenziale>>.

23. Nella rubrica dell'articolo 55 della legge regionale 19/2009 la parola <<domanda>> è sostituita dalle seguenti: <<segnalazione certificata>>.

24. Al comma 2 dell'articolo 55 della legge regionale 19/2009 sono apportate le seguenti modifiche:

- a)** dopo le parole <<La mancata presentazione della>> le parole <<domanda di rilascio del certificato>> sono sostituite dalle seguenti: <<segnalazione certificata>>;
- b)** dopo le parole <<nel termine previsto dall'articolo>> le parole <<28, comma 1>> sono sostituite dalle seguenti: <<27, comma 2>>.

25. Al comma 6 dell'articolo 56 della legge regionale 19/2009 dopo le parole <<al momento della presentazione della>> la parola <<denuncia>> è sostituita dalle seguenti: <<segnalazione certificata>>.