

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA REGIONE 13 aprile 2004, n. 0124/Pres.

Regolamento di esecuzione dell'articolo 5 della legge regionale 7 marzo 2003 n. 6 concernente le agevolazioni per l'edilizia agevolata.

Elenco DPREg. modificanti:

Modifiche approvate dal DPREg. 28/6/2004, n. 0214/Pres. (B.U.R. 21/7/2004, n. 29).
Modifiche approvate dal DPREg. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).
Modifiche approvate dal DPREg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).
Modifiche approvate dal DPREg. 21/10/2008, n. 0283/Pres. (B.U.R. 5/11/2008, n. 45).
Modifiche approvate dal DPREg. 27/11/2009, n. 0327/Pres. (B.U.R. 9/12/2009, n. 49).
Modifica approvata dal DPREg. 9/7/2010, n. 0164/Pres. (B.U.R. 21/7/2010, n. 29).
Modifiche approvate dal DPREg. 23/12/2013, n. 0259/Pres. (B.U.R. 31/12/2013, S.O. n. 38).

CAPO I
FINALITÀ ED INTERVENTI

Art. 1
(Oggetto e finalità)

1. Il presente Regolamento stabilisce i criteri e le modalità per la concessione delle agevolazioni di edilizia agevolata, così come definita dall'articolo 5 della legge regionale 7 marzo 2003, n. 6 (Riordino degli interventi regionali in materia di edilizia residenziale pubblica).

Art. 2
(Tipi di intervento)

1. Gli interventi ammessi ai benefici previsti dalla legge regionale 6/2003 sono i seguenti:

- a) acquisto;
- b) nuova costruzione;
- c) recupero.

2. Gli interventi sono attuati dai privati e sono finanziati dal Fondo per l'edilizia residenziale, di cui all'articolo 11 della legge regionale 6/2003, anche attraverso il Fondo costituito presso il Mediocredito del Friuli Venezia Giulia S.p.A., di seguito denominato «Mediocredito», ai sensi dell'articolo 23, comma 1, della legge regionale 20 aprile 1999, n. 9 (Disposizioni varie in materia di competenza regionale).

3. Gli immobili oggetto di agevolazione non devono possedere caratteristiche «di lusso», come definite dal decreto ministeriale 2 agosto 1969, n. 1072 (Caratteristiche delle abitazioni di lusso), pubblicato sulla G.U. 27 agosto 1969, n. 218.

Art. 3

(Caratteristiche degli interventi di acquisto)

1. Per acquisto si intende l'acquisizione, mediante un contratto definitivo di compravendita stipulato successivamente alla presentazione della domanda,⁽¹⁾ dell'intera proprietà di un immobile.

2. In caso di acquisto l'immobile deve possedere i requisiti di abitabilità al momento della determinazione del contributo⁽²⁾ e l'intervento non deve riguardare l'acquisto di sole quote di alloggio, né l'acquisto della nuda proprietà, né l'acquisto di alloggi non completati.

3. L'intervento non deve riguardare l'acquisto di alloggi attuato a fronte di rapporti giuridici tra società, persone giuridiche, amministratori e soci, ovvero di coniugio, di parentela o di affinità sino al secondo grado. Nel caso in cui l'alienante sia una impresa organizzata in forma societaria il vincolo di coniugio, di parentela o di affinità non deve sussistere nei confronti dei titolari o contitolari di maggioranza o degli amministratori della società.⁽³⁾

(1) Parole sostituite da art. 1, c. 1, DPRReg. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).

(2) Parole sostituite da art. 1, c. 1, DPRReg. 21/10/2008, n. 0283/Pres. (B.U.R. 5/11/2008, n. 45).

(3) Comma sostituito da art. 1, c. 2, DPRReg. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).

Art. 4

(Caratteristiche degli interventi di nuova costruzione)

1. In caso di nuova costruzione, il richiedente deve essere pieno proprietario dell'area o avere la titolarità del diritto di superficie sulla stessa ed essere intestatario del titolo abilitativo edilizio⁽¹⁾ già alla data di presentazione della domanda, mentre i lavori devono iniziare successivamente alla medesima data.

2. Sono ammissibili a finanziamento gli interventi volti alla realizzazione di manufatti edilizi fuori terra o interrati, ovvero l'ampliamento di quelli esistenti, di cui all'articolo 3, comma 1, lettera e.1) del decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia).⁽²⁾

3. (ABROGATO).⁽³⁾

(1) Parole sostituite da art. 1, c. 1, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(2) Comma sostituito da art. 1, c. 2, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(3) Comma abrogato da art. 1, c. 3, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

Art. 5

(Caratteristiche degli interventi di recupero)

1. In caso di recupero il richiedente deve essere intestatario del titolo abilitativo edilizio⁽¹⁾ e proprietario dell'immobile da recuperare già alla data di presentazione della domanda, mentre i lavori devono iniziare successivamente alla medesima data.

2. Sono ammissibili a finanziamento gli interventi di cui all'articolo 51 della legge regionale 23 febbraio 2007, n. 5 (Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio) e alle lettere c) d) ed f) dell'articolo 3, comma 1, del DPR 380/2001, di seguito indicati, da realizzare anche su immobili o vani prima destinati ad uso diverso dall'abitazione o su più unità immobiliari al fine di ricavarne un'unica abitazione:

- a) restauro e risanamento conservativo;
- b) ristrutturazione edilizia;
- c) ristrutturazione urbanistica.⁽²⁾

3. Il titolo abilitativo edilizio⁽³⁾ deve riportare il tipo di intervento di recupero secondo le suddette classificazioni.

4. È equiparato al restauro o al risanamento conservativo l'intervento diretto al solo inserimento degli accorgimenti atti al superamento delle barriere architettoniche, purché il richiedente o un componente del suo nucleo familiare risulti disabile ai sensi dell'articolo 3 della legge 5 febbraio 1992, n. 104 (legge-quadro per l'assistenza, l'integrazione sociale e i diritti delle persone handicappate) alla data di presentazione della domanda.

5. (ABROGATO)⁽⁴⁾.

6. È inammissibile a finanziamento la domanda di recupero presentata dal nudo proprietario dell'immobile da recuperare.

(1) Parole sostituite da art. 2, c. 1, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(2) Comma sostituito da art. 2, c. 2, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(3) Parole sostituite da art. 2, c. 3, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(4) Comma abrogato da art. 2, c. 4, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

CAPO II

AGEVOLAZIONI E MISURE DI SOSTEGNO

Art. 6

(Agevolazioni)

1. Le agevolazioni consistono in contributi in conto capitale per la parte di spesa rimasta effettivamente a carico del beneficiario.

2. Il contributo viene determinato nel modo seguente:
- a) per l'acquisto il contributo è pari al 20% del costo dell'alloggio quale risulta dal contratto di compravendita, esclusi gli oneri fiscali e le spese notarili; in ogni caso il contributo non può superare l'importo di 17.800,00 euro⁽¹⁾;
 - b) per la nuova costruzione o il recupero il contributo è pari al 20% dei costi relativi alla realizzazione dei lavori, quali risultano dal preventivo di spesa allegato al progetto, esclusi gli oneri fiscali e le spese notarili; in ogni caso il contributo non può superare l'importo di 17.800,00 euro⁽¹⁾.
3. Il contributo viene erogato in rate annuali costanti per un periodo pari a dieci anni.

(1) Parole sostituite da art. 3, c. 1, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

Art. 7

(Azioni di carattere sociale e di sviluppo)

1. A favore dei richiedenti in condizione di debolezza sociale o economica, di cui all'articolo 7, comma 1, della legge regionale 6/2003, il contributo di cui all'articolo 6, comma 2, lettere a) e b) è pari al 30% e l'importo massimo indicato al medesimo articolo non può superare la somma di 25.550,00 euro⁽¹⁾.

2. Al fine dell'individuazione delle categorie di soggetti indicate all'articolo 7, comma 1, della legge regionale 6/2003, per i quali si applica la maggiorazione di cui al comma 1, si considerano quali:

- a) anziani, le persone singole o i nuclei familiari composti da non più di due persone delle quali almeno una abbia compiuto sessantacinque anni;
- b) giovani coppie, con o senza prole, quelle i cui componenti non superino entrambi i trentacinque anni di età;
- c) soggetto singolo con minori a carico, quello il cui nucleo familiare è composto da un solo soggetto maggiorenne e uno o più figli minori conviventi a carico del richiedente;
- d) disabili, i soggetti di cui all'articolo 3 della legge 104/1992;
- e) famiglie in stato di bisogno, quelle con una situazione economica ISEE, ai sensi del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 109 (Definizioni di criteri unificati di valutazione della situazione economica dei soggetti che richiedono prestazioni sociali agevolate a norma dell'articolo 59, comma 51, della legge 27 dicembre 1997 n. 449), non superiore a 9.900,00 euro se formate da un solo soggetto, ovvero non superiore a 11.600,00 euro se composte da due o più soggetti;⁽²⁾
- f) famiglie monoreddito, quelle composte da più persone il cui indicatore ISEE risulti determinato da un solo componente del nucleo familiare;⁽³⁾
- g) famiglie numerose, quelle il cui nucleo familiare comprende figli conviventi a carico del richiedente in numero non inferiore a tre;
- h) famiglie con anziani o disabili a carico, quelle in cui almeno un componente del nucleo familiare abbia compiuto sessantacinque anni di età o sia disabile e sia a carico del richiedente;⁽⁴⁾

- i) soggetti destinatari di provvedimenti esecutivi di sfratto o di provvedimenti di rilascio emessi da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali, quelli nei cui confronti sia stata emessa una sentenza definitiva di sfratto o un provvedimento di rilascio dell'alloggio da parte di un ente pubblico o da un'organizzazione assistenziale, emesso dal legale rappresentante dell'Ente, non motivati da situazioni di morosità o da altre inadempienze contrattuali;
- j) emigrati, i soggetti di cui all'articolo 2, comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002, n. 7 (Nuova disciplina degli interventi regionali in materia di corregionali all'estero e rimpatriati).

3. A favore degli interventi di cui all'articolo 7, comma 2, della legge regionale 6/2003, il contributo di cui all'articolo 6, comma 2, lettere a) e b) è pari al 30% e l'importo massimo non può superare la somma di 25.550,00 euro.⁽⁵⁾

4. Al fine dell'individuazione degli interventi di cui all'articolo 7, comma 2, della legge regionale 6/2003, per i quali si applica la maggiorazione di cui al comma 3, si considerano quali:

- a) «ristrutturazione dei centri storici», gli interventi di ristrutturazione urbanistica ed edilizia effettuati nei centri urbani qualificati come «centro storico» ai sensi dell'articolo 21 delle Norme di attuazione del Piano Urbanistico Regionale Generale approvato con decreto del Presidente della Giunta regionale n. 0481/Pres. di data 5 maggio 1978 (Adozione del progetto definitivo del piano urbanistico regionale generale del Friuli-Venezia Giulia);
- b) «recupero e riqualificazione del patrimonio edilizio esistente», gli interventi attuati nell'ambito dei piani previsti dagli articoli 6, 8 e 13 della legge regionale 29 aprile 1986, n. 18 (Norme regionali per agevolare gli interventi di recupero urbanistico ed edilizio. Modificazioni ed integrazioni alla legge regionale 1 settembre 1982, n. 75), nei Comuni individuati ai sensi dell'articolo 11 della medesima legge;
- c) «ristrutturazione dei borghi e degli edifici rurali con i caratteri distintivi dell'architettura tradizionale, così come enucleatasi nelle diverse caratterizzazioni territoriali» gli interventi di ristrutturazione urbanistica, di restauro e risanamento conservativo, di ristrutturazione edilizia, individuati nei piani regolatori comunali ovvero da altre autorità amministrative;⁽⁶⁾
- d) «ripopolamento delle zone rurali e montane», gli interventi attuati nei territori di cui al decreto del Presidente della Giunta regionale 22 settembre 1982, n. 0466/Pres. (Ricognizione limite del territorio montano del Friuli-Venezia Giulia);
- e) «interventi straordinari per l'adeguamento a standard tecnologici, di servizi e di sicurezza», gli interventi volti a migliorare gli standard tecnologici e di sicurezza degli alloggi, la sostenibilità ambientale e il contenimento del consumo di risorse secondo quanto disposto dal decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001 n. 380 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia);
- f) «porzioni del territorio regionale caratterizzate da particolari situazioni di disagio», quelle parti del territorio individuate o qualificate come tali con apposito provvedimento adottato dalla Giunta regionale.

5. Il contributo viene erogato proporzionalmente per l'importo massimo di euro 17.800,00⁽⁷⁾ in rate annuali costanti per un periodo pari a dieci anni e per l'importo massimo di euro 7.750,00 in unica soluzione al momento dell'erogazione della prima rata di contributo. Nel caso venga richiesto un importo inferiore, ovvero venga successivamente ridotto, il contributo viene determinato proporzionalmente ai predetti importi massimi.

6. Le agevolazioni di cui ai commi 1 e 3 non sono cumulabili.

-
- (1) Parole sostituite da art. 4, c. 1, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).
(2) Lettera sostituita da art. 2, c. 1, DPRReg. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).
(3) Lettera sostituita da art. 2, c. , DPRReg. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).
(4) Lettera sostituita da DPRReg. 28/6/2004, n. 0214/Pres., (B.U.R. 21/7/2004, n. 29).
(5) Parole sostituite da art. 4, c. 1, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).
(6) Lettera sostituita da art. 4, c. 2, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).
(7) Parole sostituite da art. 4, c. 3, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

CAPO III BENEFICIARI

Art. 8

(Requisiti dei beneficiari)⁽¹⁾

1. I privati che richiedono il contributo devono possedere i seguenti requisiti:
- a) avere la cittadinanza italiana o di uno Stato membro dell'Unione europea ovvero, nel caso di cittadini extracomunitari, soddisfare i requisiti previsti dalla legislazione concernente la disciplina dell'immigrazione e le norme sulla condizione dello straniero;
 - b) essere residenti, ovvero prestare attività lavorativa da almeno dieci anni, anche non continuativi, sul territorio nazionale, di cui uno in regione;⁽²⁾
 - c) non essere proprietari o nudi proprietari di altra abitazione, ubicata sul territorio nazionale, adeguata a soddisfare le esigenze familiari. Si intende adeguato l'alloggio avente un numero di vani, esclusa la cucina e gli accessori, uguale o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare aumentato di uno. In caso di proprietà o comproprietà di più alloggi, si sommano i vani di proprietà o i vani teoricamente corrispondenti alla quota di comproprietà di ogni singolo alloggio. È considerato inadeguato l'alloggio dichiarato inabitabile con apposito provvedimento del Sindaco ovvero dichiarato non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, quando un componente del nucleo familiare sia disabile;
 - d) possedere, con riferimento al nucleo familiare definito all'articolo 9 esistente alla data di presentazione della domanda,⁽³⁾ un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE) di cui al decreto legislativo 109/1998, non superiore a 29.000,00 euro;
 - e) possedere, con riferimento al nucleo familiare definito all'articolo 9 esistente alla data di presentazione della domanda,⁽⁴⁾ un indicatore della situazione economica (ISE) di cui al decreto legislativo 109/1998, non superiore all'importo di 58.900,00 euro;

f) non essere beneficiari di contributi di edilizia residenziale pubblica.

2. Gli importi indicati al comma 1, lettere d) ed e), possono essere aggiornati con cadenza biennale con deliberazione della Giunta Regionale sulla base dell'andamento dei prezzi al consumo per le famiglie di operai ed impiegati derivanti dalle rilevazioni dell'ISTAT e di altri fattori.

3. Possono presentare domanda solo persone maggiorenni in forma singola oppure associata qualora si tratti di coppia intenzionata a contrarre matrimonio o coniugi, o qualora si tratti di coppia, anche formata da persone dello stesso sesso, convivente more uxorio o intenzionata a convivere more uxorio. Può essere altresì presentata domanda in forma associata in contitolarità con un soggetto minorenni qualora l'intervento debba essere attuato in tale forma per espressa disposizione del giudice a tutela del diritto del minore.⁽⁵⁾

4. I requisiti di cui al comma 1, lettere a) e b), sono richiesti in capo al solo richiedente; i requisiti di cui al comma 1, lettere c), d), e), ed f), devono sussistere nei confronti di tutti i componenti il nucleo familiare come definito dall'articolo 9, fatto salvo quanto disposto dal comma 5 relativamente al requisito di cui al comma 1, lettera d), e dal comma 6 relativamente ai requisiti di cui al comma 1, lettere c) ed f).

5. Al fine dell'accertamento del requisito di cui al comma 1, lettera d):

- a) in caso di domanda presentata da un soggetto che esce dal nucleo familiare di appartenenza, quale definito dall'articolo 9, composto da più persone, per costituire un nuovo, all'indicatore ISEE è applicata una riduzione pari al 20 per cento;
- b) in caso di domanda presentata in forma associata da soggetti che escono dai nuclei familiari di appartenenza, quali definiti dall'articolo 9, composti da più persone, per contrarre matrimonio o convivere more uxorio, sulla somma dei due indicatori ISEE è applicata una riduzione pari al 20 per cento e l'importo risultante è diviso per il parametro 1,57;
- c) in caso di domanda presentata in forma associata da soggetti, con separata residenza, intenzionati a contrarre matrimonio o a convivere more uxorio, qualora uno solo dei due esca dal nucleo familiare di appartenenza, quale definito dall'articolo 9, composto da più persone, al suo indicatore ISEE è applicata una riduzione pari al 20 per cento.

5 bis. In caso di domanda presentata con riferimento ad un nucleo familiare di cui all'articolo 9 nel quale sia intervenuta la nascita di uno o più figli antecedentemente alla data della domanda, il requisito di cui al comma 1, lettera d), può essere accertato sulla base dell'indicatore di situazione economica equivalente (ISEE) di cui al decreto legislativo 109/1998 in possesso e vigente alla data di presentazione della domanda, anche se riferito alla composizione familiare antecedente la nascita, purché sia comprovato con successiva documentazione che la nascita non ha comportato, alla data della domanda, variazioni all'indicatore della situazione economica (ISE) del nucleo familiare esistente alla data della domanda.⁽⁶⁾

6. Nelle ipotesi di cui al comma 5 in caso di domanda presentata dai soggetti che escono dal nucleo familiare di appartenenza, quale definito dall'articolo 9, composto da più persone, i requisiti di cui al comma 1, lettere c) ed f), sono richiesti in capo ai soli richiedenti.

7. Per i richiedenti proprietari di alloggio sottoposto ad esproprio per pubblica utilità, si prescinde dai requisiti di cui al comma 1, lettera c), purché le procedure espropriative risultino già attivate alla data di presentazione della domanda e non siano proprietari, né nudi proprietari, di altra ulteriore abitazione.

8. Per i richiedenti che realizzano un intervento di recupero negli ambiti soggetti a piani di recupero, si prescinde dal requisito di cui al comma 1, lettera d).

8 bis. Per i corregionali all'estero e i loro discendenti che abbiano ristabilito la residenza in regione, nonché per coloro che prestano servizio presso le Forze armate e le Forze di Polizia si prescinde dal requisito di cui al comma 1, lettera b).⁽⁷⁾

9. Per i richiedenti emigrati residenti all'estero con il proprio nucleo familiare, si prescinde dai requisiti di cui al comma 1, lettere d) ed e).

-
- (1) Articolo sostituito dall'art. 3, comma 1, DPRReg. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).
(2) Lettera sostituita da art. 1, c. 1, DPRReg. 27/11/2009, n. 0327/Pres. (B.U.R. 9/12/2009, n. 49).
(3) Parole sostituite da art. 2, c.1, DPRReg. 21/10/2008, n. 0283/Pres. (B.U.R. 5/11/2008, n. 45).
(4) Parole sostituite da art. 2, c.2, DPRReg. 21/10/2008, n. 0283/Pres. (B.U.R. 5/11/2008, n. 45).
(5) Comma sostituito da art. 1, c.1, DPRReg. 23/12/2013, n. 0259/Pres. (B.U.R. 31/12/2013, S.O. n. 38).
(6) Comma aggiunto da art. 2, c.3, DPRReg. 21/10/2008, n. 0283/Pres. (B.U.R. 5/11/2008, n. 45).
(7) Comma aggiunto da art. 1, c.2, DPRReg. 27/11/2009, n. 0327/Pres. (B.U.R. 9/12/2009, n. 49).

Art. 9

(Composizione del nucleo familiare)⁽¹⁾

1. Per nucleo familiare si intende quello definito dall'articolo 1 bis del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 7 maggio 1999, n. 221, come inserito dall'articolo 1 del decreto del Presidente del Consiglio dei Ministri 4 aprile 2001, n. 242.

-
- (1) Articolo sostituito da art. 4, c.1, DPRReg. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).

Art. 10

(Tempo di riferimento dei requisiti)

1. I requisiti e le condizioni di cui all'articolo 7, commi 2 e 4, e agli articoli 8 e 9 devono sussistere all'atto della presentazione della domanda.

CAPO IV PROCEDIMENTO VALUTATIVO A SPORTELLO

Art. 11
(*Procedimento*)

1. Il contributo di cui agli articoli 6 e 7 è concesso con procedimento valutativo a sportello, ai sensi dell'articolo 36, comma 4, della legge regionale 20 marzo 2000, n. 7 (Testo unico delle norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso) e con le modalità previste dal presente regolamento.

2. L'attuazione e la gestione dei procedimenti, ivi compresi i flussi informativi tra Mediocredito ed istituti di credito con lo stesso convenzionati, viene supportato da un sistema informativo dedicato di seguito denominato «Sistema».

Art. 12
(*Competenze*)

1. Per l'attuazione degli interventi previsti si provvede mediante la stipula di apposite convenzioni tra la Regione ed il Mediocredito e tra quest'ultimo e gli istituti di credito.

2. Il Mediocredito svolge l'istruttoria delle domande presentate, provvede alla concessione, alla determinazione dei contributi spettanti e al loro versamento ai beneficiari, previo trasferimento dei fondi necessari ai sensi dell'articolo 29, mentre gli istituti di credito convenzionati curano la fase di ricezione delle domande.

3. Con apposito avviso pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione il Mediocredito rende nota agli istituti di credito, iscritti all'Albo ex articolo 13 del decreto legislativo 1 settembre 1993 n. 385 (Testo unico delle leggi in materia bancaria e creditizia), che ne fossero interessati la possibilità di stipulare la convenzione di cui al comma 1.

Art. 13
(*Presentazione delle domande*)

1. Le domande di contributo, debitamente bollate, devono essere presentate a mani all'istituto di credito convenzionato con il Mediocredito e redatte sull'apposito modulo (Allegato 1), durante tutto l'anno.

2. Con la presentazione della domanda il richiedente dichiara di rinunciare a precedenti domande già presentate e non ancora archiviate in materia di edilizia residenziale pubblica, salvo quanto previsto dall'articolo 15 qualora la domanda sia stata inserita nella lista d'attesa.

3. È possibile presentare solo una domanda e per un solo tipo di intervento.⁽¹⁾

4. La domanda e la dichiarazione sostitutiva di cui al comma 5 devono contenere in particolare:

- a) gli estremi anagrafici, il codice fiscale, il luogo di residenza del richiedente e la composizione del suo nucleo familiare;
- b) l'indicazione del tipo di intervento e l'importo dell'agevolazione richiesta;
- c) la descrizione degli estremi dell'alloggio che si intende acquistare, ovvero gli estremi del titolo abilitativo edilizio⁽²⁾, nel caso di costruzione o recupero;
- d) il costo dell'alloggio nel caso di acquisto, ovvero della realizzazione dei lavori di costruzione o di recupero quale risulta dal preventivo di spesa allegato al progetto;
- e) la dichiarazione che l'intervento per cui si richiede il contributo non è stato iniziato precedentemente alla presentazione della domanda;
- f) la dichiarazione, riferita al richiedente ed ai componenti del suo nucleo familiare, di non essere beneficiari di contributo di edilizia residenziale pubblica;
- g) l'elezione di domicilio del richiedente.

4 bis. I titolari della domanda, in forma singola o associata, devono risultare unici titolari dell'immobile oggetto dell'intervento.⁽³⁾

4 ter. Fermo restando il disposto di cui al comma 4bis, la titolarità della domanda può essere regolarizzata anche in fase successiva alla presentazione della domanda, ma entro la determinazione del contributo, su presentazione dell'apposita documentazione di regolarizzazione della titolarità. La verifica dei requisiti soggettivi deve comunque riguardare il nucleo familiare previsto dall'articolo 9 alla data di presentazione della domanda.⁽⁴⁾

5. Alla domanda deve essere allegata la documentazione attestante il possesso dei requisiti soggettivi previsti dall'articolo 8 e, qualora ne ricorrano i presupposti, le condizioni previste dall'articolo 7. Ove consentito tali requisiti e condizioni possono essere attestati mediante apposita dichiarazione, resa ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445 (Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa).

6. La variazione della titolarità, salvo le fattispecie indicate al comma 4 ter e agli articoli 24 e 25,⁽⁵⁾ o del tipo o della localizzazione dell'intervento, ovvero dell'importo dell'agevolazione richiesta - fatte salve le eventuali riduzioni di spesa - o delle condizioni di cui all'articolo 7, determina l'archiviazione della domanda.

7. Il richiedente è tenuto a comunicare al Mediocredito ogni variazione del domicilio eletto ai fini di eventuali comunicazioni inerenti il rapporto contributivo.

(1) Comma sostituito da art. 5, c.1, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(2) Parole sostituite da art. 5, c.2, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(3) Comma aggiunto da art. 5, c.1, DPRReg. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).

(4) Comma aggiunto da art. 3, c.1, DPRReg. 21/10/2008, n. 0283/Pres. (B.U.R. 5/11/2008, n. 45).

(5) Parole sostituite da art. 3, c.2, DPRReg. 21/10/2008, n. 0283/Pres. (B.U.R. 5/11/2008, n. 45).

1. Ogni domanda presentata viene registrata immediatamente in via telematica nel Sistema da parte dell'istituto di credito convenzionato e al richiedente viene consegnata la relativa ricevuta (Allegato 2) recante:

- a) il numero identificativo progressivo della domanda;
- b) l'indicazione della data, dell'ora e del minuto di registrazione della domanda, attribuita dal Sistema;
- c) l'indicazione del Responsabile del procedimento e del trattamento dei dati personali;
- d) l'ammontare della prima rata di agevolazione prenotata, comprensiva dell'eventuale importo del comma 5 dell'articolo 7, ovvero l'indisponibilità di fondi e l'inserimento della domanda nella lista d'attesa di cui all'articolo 15;
- e) l'indicazione del termine perentorio entro cui la documentazione prevista per la concessione dell'agevolazione deve pervenire al Mediocredito.

2. In caso di impossibilità di registrazione contestuale alla presentazione della domanda da parte del Sistema, l'istituto di credito convenzionato ne dà immediata comunicazione all'interessato, che può comunque presentare la medesima domanda presso qualsiasi altro istituto di credito convenzionato.

3. La data di registrazione informatica della domanda nel Sistema deve coincidere con quella della sua presentazione. Non possono essere registrate domande incomplete.

Art. 15 *(Lista d'attesa)*

1. Qualora, a causa del numero delle prenotazioni precedenti, l'ammontare disponibile del Fondo sia inferiore all'importo della prima rata dell'agevolazione richiesta, la domanda viene inserita direttamente dal Sistema in una specifica lista di attesa (Allegato 3). La domanda posta in lista di attesa rimane valida per un periodo di duecentosettanta giorni e successivamente viene archiviata. Nel frattempo gli interessati possono comunque concludere l'acquisto o realizzare gli interventi per cui hanno presentato la domanda.

2. La semplice presentazione della domanda e il suo inserimento nella lista d'attesa non danno diritto all'ottenimento del contributo, pur in presenza dei requisiti soggettivi ed oggettivi prescritti.

3. Nel caso in cui, nel periodo previsto dal comma 1, si rendano disponibili fondi, l'importo richiesto dal primo soggetto in lista di attesa viene automaticamente prenotato dal Sistema e il Mediocredito ne dà comunicazione all'interessato con raccomandata AR, assegnandogli i termini previsti dall'articolo 17 per la concessione dell'agevolazione (Allegato 4).

4. Entro i termini previsti dall'articolo 17, l'interessato deve rinunciare a precedenti domande, già presentate e non ancora archiviate, in materia di edilizia residenziale pubblica.

Art. 16
(Produzione dei documenti)

1. Tutta la documentazione richiesta, da prodursi in originale o in copia conforme all'originale ovvero mediante apposita dichiarazione resa ai sensi del D.P.R. 445/2000, deve essere completa e fatta pervenire dall'interessato a mani o a mezzo raccomandata AR al Mediocredito entro i termini previsti.

2. Il termine valido per la spedizione a mezzo raccomandata AR di cui al comma 1 è determinato ai sensi dell'articolo 6, comma 3, della legge regionale 7/2000, per cui fa fede la data del timbro postale, purché la raccomandata AR pervenga entro i quindici giorni successivi alla scadenza del termine.

CAPO V
CONCESSIONE ED EROGAZIONE DEL CONTRIBUTO

Art. 17
(Documentazione per la concessione del contributo)⁽¹⁾

1. Nel caso di acquisto, entro il termine perentorio di trenta giorni dalla data della prenotazione del contributo, ovvero del ricevimento della comunicazione di cui all'articolo 15, comma 3, l'interessato fa pervenire al Mediocredito la seguente documentazione:

- a) la planimetria catastale con gli estremi identificativi dell'alloggio ovvero il rilievo dello stato di fatto sottoscritto da un libero professionista iscritto all'albo professionale;
- b) (ABROGATA).⁽²⁾

2. Nel caso di nuova costruzione o di recupero, entro il termine perentorio di sessanta giorni dalla data della prenotazione del contributo, ovvero del ricevimento della comunicazione di cui all'articolo 15, comma 3, l'interessato fa pervenire al Mediocredito la seguente documentazione:

- a) il titolo abilitativo edilizio;
- b) il progetto con preventivo di spesa, sottoscritto da un libero professionista iscritto all'albo professionale.

(1) Articolo sostituito da art. 6, DPR. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(2) Lettera abrogata da art. 4, DPR. 21/10/2008, n. 0283/Pres. (B.U.R. 5/11/2008, n. 45).

Art. 18
(Concessione del contributo)⁽¹⁾

1. Il Mediocredito controlla la documentazione presentata, la corrispondenza della stessa con i dati indicati nella domanda e provvede entro sessanta giorni dalla sua ricezione alla concessione del contributo (Allegato 5) ovvero all'avvio della procedura di archiviazione della domanda (Allegato 6).

2. Qualora, a seguito dell'esame della documentazione presentata, il Mediocredito ravvisi l'incompletezza della stessa ovvero cause che non consentano la concessione del contributo, assegna all'interessato per una sola volta un termine perentorio di quindici giorni dal ricevimento della relativa comunicazione per la presentazione della documentazione ovvero di eventuali chiarimenti (Allegato 7).

3. Entro sessanta giorni dalla ricezione della documentazione ovvero dei chiarimenti, il Mediocredito provvede alla concessione del contributo, ovvero all'archiviazione.

4. Nel caso in cui dalla documentazione prodotta ai sensi dei commi 1 e 2 risulti un ammontare inferiore rispetto a quello per cui il contributo è stato precedentemente prenotato, il Mediocredito riduce proporzionalmente il contributo medesimo.

(1) Articolo sostituito da art. 7, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

Art. 19

(Documentazione per l'erogazione del contributo)

1. Nel caso di acquisto, il beneficiario, al fine di ottenere l'erogazione del contributo, deve trasmettere al Mediocredito, entro il termine perentorio di centottanta giorni dal ricevimento della comunicazione del provvedimento di concessione, i seguenti documenti:

- a) la copia autentica del contratto di compravendita definitivo ovvero l'atto di trasferimento della piena proprietà dell'immobile a seguito di vendita giudiziaria;
- b) la dichiarazione relativa all'insussistenza tra il beneficiario e l'alienante dei rapporti giuridici di cui all'articolo 3, comma 3;⁽¹⁾
- c) la documentazione idonea a dimostrare l'abitabilità o l'agibilità dell'immobile.⁽²⁾

2. Nel caso di nuova costruzione o di recupero, il beneficiario, al fine di ottenere l'erogazione del contributo, deve trasmettere al Mediocredito, entro il termine perentorio di tre anni dal ricevimento della comunicazione del provvedimento di concessione, i seguenti documenti:

- a) la dichiarazione di ultimazione dei lavori e di conformità dell'intervento rispetto al progetto presentato al Comune, rilasciata dal direttore dei lavori;
- b) la documentazione idonea a dimostrare l'abitabilità o l'agibilità dell'immobile ovvero l'istanza di rilascio del relativo certificato presentata in Comune.⁽³⁾

(1) Lettera sostituita da art. 7, c.1, DPRReg. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).

(2) Lettera aggiunta da art. 5, DPRReg. 21/10/2008, n. 0283/Pres. (B.U.R. 5/11/2008, n. 45).

(3) Lettera sostituita da art. 8, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

Art. 20

(Determinazione ed erogazione del contributo)

1. Il Mediocredito controlla la documentazione presentata dall'interessato nonché la corrispondenza della stessa con i dati indicati nella domanda e nella concessione e

provvede, entro sessanta giorni dalla sua ricezione, alla determinazione dell'importo del contributo (Allegato 8) ovvero all'avvio della procedura di revoca con conseguente archiviazione della domanda (Allegato 6).⁽¹⁾

2. Qualora, a seguito dell'esame della documentazione presentata, il Mediocredito ravvisi l'incompletezza della stessa ovvero cause che non consentano la determinazione del contributo, assegna all'interessato per una sola volta un termine perentorio di quindici giorni dal ricevimento della relativa comunicazione per la presentazione della documentazione ovvero di eventuali chiarimenti (Allegato 7).⁽²⁾

3. Entro sessanta giorni dalla ricezione della documentazione ovvero dei chiarimenti, il Mediocredito provvede alla determinazione del contributo, ovvero all'avvio della procedura di revoca con conseguente archiviazione.⁽³⁾

4. Sulla base delle richieste del Mediocredito riferite alle determinazioni dei contributi intervenute per ogni singolo beneficiario la Regione trasferisce periodicamente al Mediocredito stesso gli stanziamenti necessari, anche in forma attualizzata, con le modalità definite nella convenzione prevista all'articolo 28, comma 2.

5. Mediocredito, entro quindici giorni dalla ricezione dei fondi trasferiti dalla Regione, versa al beneficiario, mediante accredito sul conto corrente bancario o postale indicato dal beneficiario stesso, il contributo annuo spettante con riferimento alle agevolazioni determinate ai sensi del comma 3 e non sospese.⁽⁴⁾

6. Nel caso in cui dalla documentazione prodotta ai sensi dei commi 1 e 2 risulti un ammontare inferiore rispetto a quello per cui il contributo è stato precedentemente concesso, il Mediocredito provvede alla relativa riduzione proporzionale.

(1) Comma sostituito da art. 9, c.1, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(2) Comma sostituito da art. 9, c.2, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(3) Comma sostituito da art. 9, c.3, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(4) Comma sostituito da art. 1, c. 1, DPRReg. 9/7/2010, n. 0164/Pres. (B.U.R. 21/7/2010, n. 29).

Art. 21

(Archiviazione della domanda)

1. Entro il termine perentorio di quindici giorni dal ricevimento della comunicazione di avvio della procedura di archiviazione l'interessato può far pervenire al Mediocredito le proprie controdeduzioni.

2. Il Mediocredito, entro trenta giorni dal ricevimento delle controdeduzioni⁽¹⁾, procede in via definitiva alla concessione o alla determinazione del contributo ovvero all'archiviazione della domanda, disposta anche nei casi di intervenuta scadenza dei termini o di rinuncia espressa del richiedente (Allegato 9).

3. L'archiviazione della domanda è comunicata all'interessato e il relativo stanziamento viene reso nuovamente disponibile.

(1) Parole sostituite da art. 10, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

Art. 22
(Obblighi dei beneficiari)⁽¹⁾

1. I beneficiari hanno l'obbligo di trasferire la residenza negli alloggi entro duecentosettanta giorni⁽²⁾ dalla comunicazione del provvedimento di determinazione del contributo. I beneficiari sono obbligati a risiedere nell'alloggio, non locarlo né alienarlo per tutta la durata del rapporto contributivo.

2. Il Mediocredito acquisisce annualmente dai Comuni l'esito della vigilanza sull'osservanza degli obblighi di residenza di cui al comma 1 da parte dei beneficiari.

3. Non rileva ai fini del rispetto degli obblighi di cui all'articolo 15 della legge regionale 6/2003 il trasferimento di residenza del coniuge beneficiario avvenuto a seguito di provvedimento del giudice che assegni l'abitazione familiare a uno dei coniugi.

(1) Articolo sostituito da art. 11, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

(2) Parole sostituite da art. 6, DPRReg. 21/10/2008, n. 0283/Pres. (B.U.R. 5/11/2008, n. 45).

Art. 23
(Revoche)

1. Il mancato rispetto degli obblighi di cui all'articolo 15 della legge regionale 6/2003 comporta la decadenza ovvero la revoca del contributo (Allegato 11), secondo quanto previsto dall'articolo 17 della medesima legge regionale 6/2003, con effetto dal momento del verificarsi dell'inosservanza, con obbligo di restituzione di quanto eventualmente già percepito maggiorato degli interessi legali calcolati ai sensi dell'articolo 49 della legge regionale 7/2000.

2. Mediocredito restituisce alla Regione, con le modalità definite nella Convenzione prevista dall'articolo 28, comma 2, gli importi recuperati ai sensi del comma 1.⁽¹⁾

(1) Comma sostituito da art. 2, c. 1, DPRReg. 9/7/2010, n. 0164/Pres. (B.U.R. 21/7/2010, n. 29).

CAPO VI
SUCCESSIONE NELL'IMMOBILE E TRASFERIMENTO DEI CONTRIBUTI

Art. 24
(Successione nell'immobile)

1. In caso di morte del richiedente il contributo ovvero del beneficiario, al fine di ottenere il trasferimento dell'agevolazione, il subentrante deve presentare apposita istanza, debitamente bollata (Allegato 12), al Mediocredito e produrre la seguente documentazione, entro il termine di centottanta giorni dalla data del decesso:

- a) la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti soggettivi di cui all'articolo 8, con riferimento alla data dell'istanza di subentro;⁽¹⁾
- b) il certificato di morte del beneficiario dell'agevolazione;
- c) l'atto di successione dal quale risulti l'indicazione delle quote di proprietà e dei nominativi dei soggetti intestatari delle quote stesse dell'alloggio oggetto di contributo;
- d) il certificato di residenza nell'alloggio oggetto di contributo.

2. Sono fatti salvi i requisiti soggettivi già verificati nei confronti del subentrante cobeneficiario del contributo.

3. Si prescinde dall'acquisizione in proprietà dell'intero immobile in capo al subentrante in presenza di più eredi, nel caso in cui questi siano il coniuge, il convivente more uxorio e i figli.

(1) Sostituite parole da art. 8, c.1, DPRReg. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).

Art. 25

(Trasferimento dell'agevolazione)

1. In caso di divorzio o separazione legale, ovvero di scioglimento della convivenza more uxorio, o di trasferimento della residenza di uno dei cobeneficiari, colui che continua a risiedere nell'alloggio, al fine di ottenere il trasferimento dell'agevolazione, deve presentare apposita istanza, debitamente bollata (Allegato 12), al Mediocredito e produrre la seguente documentazione, entro il termine di centottanta giorni dalla data in cui l'evento si è verificato:

- a) il certificato di residenza nell'alloggio oggetto di contributo;
- b) l'atto di acquisizione dell'intera proprietà;
- c) la dichiarazione attestante il possesso dei requisiti soggettivi di cui all'articolo 8, con riferimento alla data dell'istanza di subentro.

2. Sono fatti salvi i requisiti soggettivi già verificati nei confronti del subentrante cobeneficiario del contributo.

Art. 26

(Istruttoria del Mediocredito)

1. Entro sessanta giorni dal ricevimento della documentazione⁽¹⁾ di cui agli articoli 24 e 25, il Mediocredito comunica all'interessato il trasferimento del contributo (Allegato 13), ovvero la revoca dello stesso.

(1) Parole sostituite da art. 12, DPRReg. 12/2/2008, n. 039/Pres. (B.U.R. 27/2/2008, n. 9).

Art. 27

(Convenzione con gli istituti di credito)

1. I rapporti tra la Regione ed il Mediocredito, nonché tra quest'ultimo e gli istituti di credito di cui all'articolo 12, sono regolati da apposite convenzioni.

Art. 28

(Schemi delle convenzioni)

1. Gli schemi delle convenzioni di cui all'articolo 27 sono approvati dalla Giunta regionale, su proposta dall'Assessore all'ambiente ed ai lavori pubblici, di concerto con l'Assessore alle risorse economiche e finanziarie.

2. Lo schema della convenzione tra la Regione ed il Mediocredito prevede in particolare:

- a) le modalità tecniche ed operative che l'istituto di credito deve osservare nella gestione dell'istruttoria del procedimento, nonché di concessione, di determinazione e di accreditamento ai beneficiari dei contributi;
- b) le date entro cui il Mediocredito comunica alla Regione i dati relativi alla gestione delle procedure di agevolazione;
- c) la nomina dei soggetti Responsabili del procedimento e del trattamento dei dati personali ai sensi del decreto legislativo 30 giugno 2003 n. 196 (Codice in materia di protezione di dati personali);
- d) le clausole penali da applicarsi in caso di inadempimento;
- e) la commissione riconosciuta al Mediocredito.
- f) specifica evidenza contabile riferita ad ogni singola posizione contributiva.

3. Lo schema della convenzione tra il Mediocredito e gli istituti di credito prevede in particolare:

- a) le modalità tecniche e operative che gli istituti di credito convenzionati devono osservare nella gestione del procedimento a sportello;
- b) le forme di indirizzo e di coordinamento esercitate dal Mediocredito nei confronti degli istituti di credito convenzionati.

Art. 29

(Rendicontazione)

1. Il Mediocredito comunica annualmente alla Regione, secondo le modalità stabilite dalla convenzione, quanto segue:

- a) l'importo complessivo annuo delle concessioni disposte nell'anno ed entro la data della comunicazione;
- b) l'importo complessivo annuo dei contributi determinati alla data della comunicazione;
- c) l'ammontare annuo dei contributi revocati.

DISPOSIZIONI TRANSITORIE E FINALI

Art. 30

(Responsabili del procedimento)

Ai fini del Titolo I, Capo II della legge regionale 7/2000:

1. Gli adempimenti connessi all'attuazione delle norme in argomento sono demandati alla Direzione centrale dell'ambiente e dei lavori pubblici - Servizio per l'edilizia residenziale.

2. Alla ricezione delle domande provvederanno gli istituti di credito convenzionati con il Mediocredito.

3. All'istruttoria delle domande, alla concessione, determinazione e accreditamento ai beneficiari dei contributi provvederà il Mediocredito.

Art. 31

(Trattamento dei dati personali)

1. I richiedenti i contributi in argomento in fase di presentazione della domanda devono rilasciare un'autorizzazione affinché ai sensi della vigente normativa i dati personali possano essere trattati dall'Amministrazione regionale per le sue finalità istituzionali, dagli istituti di credito convenzionati e dagli Enti che forniscono alla stessa semplici servizi elaborativi ovvero svolgono attività funzionali.

Art. 32

(Norma di rinvio)

1. Il rinvio ad atti legislativi e regolamentari operato dal presente regolamento si intende effettuato al testo vigente dei medesimi.

Art. 33

(Disposizioni transitorie)

1. In sede di prima applicazione la Giunta regionale determina la data a partire dalla quale è possibile presentare le domande di ammissione alle agevolazioni.

2. La disciplina vigente antecedentemente all'entrata in vigore del presente regolamento continua ad avere efficacia per gli interventi per i quali sia già intervenuta la deliberazione della Giunta regionale di ammissione a contributo.

ALLEGATO 1^(*)
(Riferito all'articolo 1)

Spazio riservato all'Istituto di credito
NUMERAZIONE PROGRESSIVA

BOLLO

DOMANDA DI CONTRIBUTO *(nota 1)*
(articolo 13 del regolamento)

All'Istituto di Credito

__ sottoscritt __:

1° RICHIEDENTE: *(nome)* _____ *(cognome)* _____

cod. fiscale _____

2° RICHIEDENTE: *(nome)* _____ *(cognome)* _____

cod. fiscale _____

in relazione al disposto dell'articolo 5 della legge regionale 7 marzo 2003, n. 6 e dell'articolo 13 del relativo regolamento di esecuzione, approvato con decreto del Presidente della Regione n..... di data.....

CHIEDE / CHIEDONO

un contributo di complessivi euro _____ *(nota 2)* per:

- L'ACQUISTO *(nota 3)* dell'alloggio del costo di euro _____, non avente caratteristiche "di lusso" come definite dal D.M. 02.08.1969, n. 1072, sito in Comune di _____ via _____, distinto al catasto con la particella catastale n. _____, del mappale n. _____, del foglio n. _____, ovvero ai libri fondiari con la partita tavolare n. _____ del Comune censuario di _____;

LA. NUOVA COSTRUZIONE (nota 4) dell'alloggio i cui lavori hanno un costo previsto di euro _____, non avente caratteristiche "di lusso" come definite dal D.M. 02.08.1969, n. 1072, sito in Comune di _____, sull'area distinta al catasto con la particella catastale n. _____, del mappale n. _____, del foglio n. _____, ovvero ai libri fondiari con la partita tavolare n. _____ del Comune censuario di _____, di cui al provvedimento autorizzativo rilasciato dal Comune di _____ il _____ al n. _____;

IL RECUPERO (nota 5) dell'alloggio i cui lavori hanno un costo previsto di euro _____, non avente caratteristiche "di lusso" come definite dal D.M. 02.08.1969, n. 1072, sito in Comune di _____ via _____, distinto al catasto con la particella catastale n. _____, del mappale n. _____, del foglio n. _____ ovvero ai libri fondiari con la partita tavolare n. _____ del Comune censuario di _____, di cui al provvedimento autorizzativo rilasciato dal Comune di _____ il _____ al n. _____.

Il contributo va accreditato su:

c/c bancario o postale n. _____ CODICE PAESE _____ CIN EUR _____
CIN ABI CAB _____,

ovvero

c/c bancario o postale che verrà comunicato con la presentazione dei documenti necessari all'erogazione del contributo stesso.

ALLEGA / ALLEGANO LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

1. fotocopia del tesserino del codice fiscale;
2. fotocopia di un documento di identità personale in corso di validità;
3. dichiarazione sostitutiva di certificazione e di atto notorio attestante il possesso dei requisiti.

Il/i sottoscritto/i dichiara/dichiarano di eleggere domicilio in Comune di _____ Prov. _____ via _____ CAP _____ e si impegna/impegnano a comunicare tempestivamente a Mediocredito del Friuli Venezia Giulia S.p.A. ogni sua successiva variazione.

Si autorizza, ai sensi del Decreto Legislativo 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), il trattamento dei dati personali da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, degli Istituti di credito convenzionati per la gestione dei rapporti contributivi ex art. 5 della legge regionale 6/2003 e degli Enti o Società che forniscono agli stessi servizi elaborativi o svolgono attività funzionali, per le finalità istituzionali e gestionali.

_____, li _____ (nota 14)

IL 1° RICHIEDENTE

IL 2° RICHIEDENTE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO NOTORIO

__sottoscritt__:

1° RICHIEDENTE: (nome) _____ (cognome) _____

2° RICHIEDENTE: (nome) _____ (cognome) _____

DICHIARA/DICHIARANO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 n. 445

sotto la propria personale responsabilità e nella consapevolezza che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei suoi/loro riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del decreto stesso, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per l'erogazione di benefici economici pubblici

A) 1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE :

di essere nat__ a (Comune) _____, (Prov. o Stato estero) _____, il _____, di avere cittadinanza _____ (italiana o di Stato estero) e di risiedere in Comune di _____, (Prov. o Stato estero) _____ con abitazione in (via, piazza, etc.) _____ n. _____

ed inoltre, con riferimento alla data odierna (barrare solo le caselle che interessano):

- di essere iscritto/a o essere stato/a iscritto/a all'A.I.R.E. del Comune di _____ dal _____ al _____ e di essere nuovamente residente in Friuli Venezia Giulia dal _____ ovvero di essere ancora residente all'estero (cancellare la parte che non interessa);
- di essere discendente del/della sig./sig.ra _____ corregionale all'estero ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002 n. 7 e di essere residente in Friuli Venezia Giulia dal _____ ovvero di essere ancora residente all'estero (cancellare la parte che non interessa);
- di essere stat__ originariamente residente in Friuli Venezia Giulia (nota 6)
- di prestare attività lavorativa in Friuli Venezia Giulia;
- di essere cittadino/a extracomunitario/a in possesso dei requisiti previsti dalla legislazione concernente la disciplina dell'immigrazione e le norme sulle condizioni dello straniero;

- 2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

di essere nat__ a (Comune) _____, (Prov. o Stato estero) _____, il _____, di avere cittadinanza _____ (italiana o di Stato estero) e di risiedere in Comune di _____, (Prov. o Stato estero) _____ con abitazione in (via, piazza, etc.) _____ n. _____

ed inoltre, con riferimento alla data odierna (barrare solo le caselle che interessano):

- di essere iscritto/a o essere stato/a iscritto/a all'A.I.R.E. del Comune di _____ dal _____ al _____ e di essere nuovamente residente in Friuli Venezia Giulia dal _____ ovvero di essere ancora residente all'estero (cancellare la parte che non interessa);
- di essere discendente del/della sig./sig.ra _____ corregionale all'estero ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002 n. 7 e di essere residente in Friuli Venezia Giulia dal _____ ovvero di essere ancora residente all'estero (cancellare la parte che non interessa);
- di essere stat__ originariamente residente in Friuli Venezia Giulia (nota 6);
- di prestare attività lavorativa in Friuli Venezia Giulia;
- di essere cittadino/a extracomunitario/a in possesso dei requisiti previsti dalla legislazione concernente la disciplina dell'immigrazione e le norme sulle condizioni dello straniero;

B) che il/i proprio/i nucleo/i familiare/i, come definito dall'art. 9 del citato regolamento, è/sono composto/i, oltre che dal/i sottoscritto/i dichiarante/i, da (nota 7):

1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	LUOGO DI NASCITA	CODICE FISCALE	RAPPORTO INTERCORRENTE COL DICHIARANTE
					Coniuge non legalmente separato o convivente more uxorio
					Figlio
					Persona a carico
					Persona a carico
					Anziano a carico
					Anziano a carico

dichiara che, oltre al sottoscritto, i suddetti componenti del proprio nucleo familiare è/sono residente/i all'estero (nota 8)

2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	LUOGO DI NASCITA	CODICE FISCALE	RAPPORTO INTERCORRENTE COL DICHIARANTE
					Coniuge non legalmente separato o convivente more uxorio
					Figlio
					Persona a carico
					Persona a carico
					Anziano a carico
					Anziano a carico

dichiara che, oltre al sottoscritto, i suddetti componenti del proprio nucleo familiare è/sono residente/i all'estero (nota 8)

dichiara/dichiarano altresì (nota 9)

1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

di aver diritto alla riduzione dell'indicatore ISEE

2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

di aver diritto alla riduzione dell'indicatore ISEE

C) che esso/i stesso/i e gli altri componenti del/i proprio/i nucleo/i familiare/i, come sopra definito/i, è/sono titolare/i ai sensi del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 109 rispettivamente:

1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

di un indicatore della situazione economica (ISE) pari a euro _____ e di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), pari a euro _____ (nota 10);

2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE:

di un indicatore della situazione economica (ISE) pari a euro _____ e di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), pari a euro _____ (nota 10);

D) che l'intervento di nuova costruzione/recupero per cui si richiede il contributo non è stato ancora iniziato;

E) di aver diritto all'ottenimento della maggiore contribuzione disposta dall'art. 7 della L.R. 07.03.2003, n. 6 e dall'art. 7 del relativo Regolamento di esecuzione in quanto (*barrare le caselle che interessano*):

Art. 7 comma 2 del Regolamento

- appartenente/i alla categoria anziani poiché è persona singola/soggetto appartenente a nucleo familiare (definito dall'art. 9 del Regolamento) composto da non più di due persone di cui almeno una ha compiuto sessantacinque anni di età;
- giovane coppia, con/senza prole, poiché entrambi i richiedenti non superano i 35 anni d'età;
- soggetto singolo con minori a carico, poiché il nucleo familiare è composto oltre che dal richiedente, da uno o più figli minori conviventi a suo carico;
- soggetto/i nei cui confronti è stata accertata la disabilità di cui all'art. 3 della L. n. 104/1992;
- appartenente/i a famiglia in stato di bisogno (quella con ISEE non superiore a 9.900,00 euro se formata da un solo soggetto, ovvero non superiore a 11.600,00 euro se composta da due o più soggetti);
- appartenente/i a famiglia monoreddito;
- appartenente/i a famiglia numerosa il cui nucleo familiare comprenda figli conviventi a carico del/dei richiedente/i in numero non inferiore a tre;
- appartenente/i a famiglia con anziani o disabili a carico in cui almeno un componente del nucleo familiare abbia compiuto sessantacinque anni o sia disabile e sia a carico del/dei richiedente/i;
- soggetto/i destinatario/i di provvedimenti esecutivi di sfratto o di provvedimenti di rilascio emessi da enti pubblici o da organizzazioni assistenziali;
- emigrato/i.

Art. 7 comma 4 del Regolamento

- l'intervento edilizio oggetto della domanda di contributo ricade nel centro storico definito ai sensi dell'art. 21 delle norme di attuazione del P.U.R.G.
- l'intervento edilizio oggetto della domanda di contributo rientra tra le iniziative rivolte al recupero e alla riqualificazione del patrimonio edilizio esistente (nell'ambito dei piani di cui agli articoli 6,8,13 della L.R. 18/1986, nei Comuni individuati dall'articolo 11 della medesima legge);
- l'intervento edilizio oggetto della domanda di contributo rientra tra le iniziative rivolte alla ristrutturazione dei borghi e degli edifici rurali con i caratteri distintivi dell'architettura tradizionale, così come enucleatasi nelle diverse caratterizzazioni territoriali, mediante interventi di ristrutturazione urbanistica ed edilizia, opere di restauro, conservazione tipologica e risanamento conservativo individuati nei P.R.G.C. ovvero da altre autorità amministrative
- l'intervento edilizio oggetto della domanda di contributo rientra tra le iniziative rivolte al ripopolamento delle zone rurali e montane nei territori di cui al D.P.G.R. 22.9.1982 n. 0466/Pres.;
- l'intervento edilizio oggetto della domanda di contributo rientra tra gli interventi straordinari per l'adeguamento a standard tecnologici, di servizi e di sicurezza secondo quanto disposto dal D.P.R. 06.06.2001 n. 380;
- l'intervento edilizio oggetto della domanda di contributo rientra tra le iniziative rivolte a porzioni del territorio regionale caratterizzate da particolari situazioni di disagio individuate o qualificate come tali con apposito provvedimento adottato dalla Giunta regionale .

F) che esso/i stesso/i e gli altri componenti del/i proprio/i nucleo/i familiare/i (*barrare le relative caselle contrassegnando e completando la parte che interessa*):

- non è/sono proprietario/i o nudo/i proprietario/i di altra abitazione, ubicata sul territorio nazionale, adeguata a soddisfare le esigenze familiari, ad esclusione dell'eventuale alloggio oggetto di procedura espropriativa (*nota 11*) (*nota 12*);
- è/sono proprietario/i dell'alloggio _____ (*indirizzo, Comune, partita catastale*), dichiarato inabitabile dal Sindaco del Comune di _____ con provvedimento n. _____ di data _____ ovvero dichiarato non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche con atto n. _____ di data _____ (*nota 11*);
- è/sono pieno/i proprietario/i dell'alloggio da recuperare;
- è/sono pieno/i proprietario/i dell'area su cui insiste l'intervento di nuova costruzione ovvero titolare/i del diritto di superficie sull'area stessa;
- è/sono proprietario/i di un alloggio in Comune di _____, via _____, distinto al catasto con la particella catastale n. _____, del mappale n. _____, del foglio n. _____, ovvero ai libri fondiari con la partita tavolare n. _____ del Comune censuario di _____ per il quale sono state attivate le procedure espropriative il _____ ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 (*nota 11*);
- non è/sono beneficiario/i di altro contributo di edilizia residenziale pubblica (*nota 12*).

Si autorizza, ai sensi del Decreto Legislativo 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), il trattamento dei dati personali da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, degli Istituti di credito convenzionati per la gestione dei rapporti contributivi ex art. 5 della legge regionale 6/2003 e degli Enti o Società che forniscono agli stessi servizi elaborativi o svolgono attività funzionali, per le finalità istituzionali e gestionali.

_____, li _____ (*nota 14*)

IL 1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE

IL 2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE

Con la presente domanda di contributo il/i sottoscritto/i rinuncia/rinunciano alla domanda presentata in data _____ con la quale è stato richiesto il contributo regionale per _____ nel Comune di _____ ovvero è stata richiesta l'assegnazione dell'alloggio di edilizia sovvenzionata all'ATER di _____ (*nota 13*).

_____, li _____ (*nota14*)

IL 1° RICHIEDENTE E DICHIARANTE

IL 2° RICHIEDENTE E DICHIARANTE

NOTE

- (1) E' possibile presentare solo una domanda e per un solo tipo di intervento unicamente da parte di persone maggiorenni in forma singola oppure associata nel caso di coniugi o conviventi more uxorio, ovvero di coppia intenzionata a contrarre matrimonio o a convivere more uxorio.
La domanda deve essere presentata esclusivamente a mani.
- (2) A seconda del tipo di intervento indicare:
per intervento di ACOUISTO
 - a) il 20% del costo dell'alloggio, esclusi gli oneri fiscali e le spese notarili. In ogni caso il contributo non può superare l'importo di 15.500,00 euro;
OVVERO
 - b) il 30% del costo dell'alloggio, esclusi gli oneri fiscali e le spese notarili, qualora ricorra una delle condizioni indicate alla lettera E) della presente domanda. In ogni caso il contributo non può superare l'importo di 23.250,00 euro. Il contributo viene erogato per l'importo massimo di euro 15.500,00 in rate annuali costanti e per l'importo massimo di euro 7.750,00 in unica soluzione al momento dell'erogazione della prima rata di contributo.per intervento di NUOVA COSTRUZIONE o RECUPERO
 - a) il 20% dei costi relativi alla realizzazione dei lavori, quali risultano dal preventivo di spesa allegato al progetto, esclusi gli oneri fiscali e le spese notarili. In ogni caso il contributo non può superare l'importo di 15.500,00 euro.
OVVERO
 - b) il 30% dei costi relativi alla realizzazione dei lavori, quali risultano dal preventivo di spesa allegato al progetto, esclusi gli oneri fiscali e le spese notarili, qualora ricorra una delle condizioni indicate alla lettera E) della presente domanda. In ogni caso il contributo non può superare l'importo di 23.250,00 euro. Il contributo viene erogato per l'importo massimo di euro 15.500,00 in rate annuali costanti e per l'importo massimo di euro 7.750,00 in unica soluzione al momento dell'erogazione della prima rata di contributo.
- (3) L'acquisto non deve riguardare: quote di alloggio, nuda proprietà, alloggi non completati.
L'intervento non deve riguardare l'acquisto di alloggi attuato a fronte di rapporti giuridici tra società, persone giuridiche, amministratori e soci, ovvero di coniugio, di parentela o di affinità sino al secondo grado. Nel caso in cui l'alienante sia una impresa organizzata in forma societaria il vincolo di coniugio, di parentela o di affinità non deve sussistere nei confronti dei titolari o contitolari di maggioranza o degli amministratori della società.
Il contratto definitivo di compravendita ovvero l'atto di trasferimento della piena proprietà dell'immobile a seguito di vendita giudiziaria devono intervenire successivamente alla presentazione della presente domanda.
- (4) Il richiedente deve essere il pieno proprietario dell'area o avere la titolarità del diritto di superficie sulla stessa ed essere il titolare del provvedimento di autorizzazione all'intervento edilizio già alla data di presentazione della domanda, mentre i lavori devono iniziare successivamente alla medesima data. Sono ammissibili a finanziamento gli interventi previsti dall'art. 62 della L.R. 19.11.1991, n. 52.
- (5) Il richiedente deve essere il pieno proprietario dell'immobile da recuperare ed il titolare del provvedimento di autorizzazione all'intervento edilizio già alla data di presentazione della domanda, mentre i lavori devono iniziare successivamente alla medesima data. Sono ammissibili a finanziamento gli interventi previsti dagli articoli 63,64,65,69,70 e 71 della L.R. 19.11.1991, n. 52 da realizzare anche su immobili o vani prima destinati ad uso diverso dall'abitazione o su più unità immobiliari al fine di ricavare un'unica abitazione.
- (6) Sono parificati ai residenti coloro che sono nati in regione, originariamente vi risiedevano ed intendono ristabilirvi la loro residenza.
- (7) Qualora si tratti di due soggetti maggiorenni intenzionati a formare un nuovo nucleo familiare, le dichiarazioni di cui alle lettere b) e c) della presente domanda devono essere rese da entrambi.
- (8) Per i richiedenti emigrati residenti all'estero con il proprio nucleo familiare, si prescinde dagli indicatori ISE-ISEE.
- (9) La riduzione dell'indicatore ISEE va applicata nelle seguenti ipotesi:
 - a) In caso di domanda presentata da un soggetto che esce dal nucleo familiare di appartenenza, quale definito dall'articolo 9, composto da più persone, per costituirne uno nuovo, all'indicatore ISEE è applicata una riduzione pari al 20 per cento;

- b) In caso di domanda presentata in forma associata da soggetti che escono dai nuclei familiari di appartenenza, quali definiti dall'articolo 9, composti da più persone, per contrarre matrimonio o convivere more uxorio, sulla somma dei due indicatori ISEE è applicata una riduzione pari al 20 per cento e l'importo risultante è diviso per il parametro 1,57;
 - c) In caso di domanda presentata in forma associata da soggetti con separata residenza, intenzionati a contrarre matrimonio o a convivere more uxorio, qualora uno solo dei due esca dal nucleo familiare di appartenenza, quale definito dall'articolo 9, composto da più persone, al suo indicatore ISEE è applicata una riduzione pari al 20 per cento.
- (10) Il valore dell'ISEE non deve essere superiore a 29.000,00 euro. Il valore dell'ISE del nucleo familiare non deve essere superiore a 58.900,00 euro.
Per i richiedenti che realizzano un intervento di recupero negli ambiti soggetti a piani di recupero si prescinde dall'indicatore ISEE.
- (11) Si intende adeguato l'alloggio avente un numero di vani, esclusa la cucina e gli accessori, uguale o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare aumentato di uno. In caso di proprietà o comproprietà di più alloggi, si sommano i vani di proprietà o i vani teoricamente corrispondenti alla quota di comproprietà di ogni singolo alloggio. E' considerato inadeguato l'alloggio dichiarato inabitabile con apposito provvedimento del Sindaco ovvero dichiarato non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, quando un componente il nucleo familiare sia disabile.
Per i richiedenti proprietari di alloggio sottoposto ad esproprio per pubblica utilità si prescinde dal requisito di non essere proprietari o nudi proprietari di altra abitazione purché le procedure espropriative risultino già attivate alla data di presentazione della domanda e non siano proprietari né nudi proprietari di altra ulteriore abitazione.
- (12) In caso di domanda presentata dai soggetti che escono dal nucleo familiare di appartenenza, quale definito dall'articolo 9, composto da più persone, tali requisiti, previsti dall'articolo 8, comma 1, lettere c) ed f) sono richiesti in capo ai soli richiedenti.
- (13) Indicare per quale tipo di intervento e in quale Comune è stata presentata la precedente domanda di contributo. Nel caso di inserimento della presente domanda nella lista d'attesa la rinuncia dovrà essere formulata successivamente al ricevimento della comunicazione di avvenuta prenotazione dei fondi ed entro il termine assegnato per la concessione dell'agevolazione.
- (14) La data della domanda e della dichiarazione sostitutiva devono coincidere con la data di presentazione delle stesse allo sportello per la prenotazione.

(*) Allegato sostituito da art. 9, c.1, DPR. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA E DI
PRENOTAZIONE DEL CONTRIBUTO

(articolo 14 del regolamento)

Istituto di credito _____ (1)

L'Istituto di credito ha REGISTRATO nel sistema informativo regionale la domanda presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri _____ il _____ alle ore _____ e minuti _____ con il numero _____ (2)

ed ha PROVVEDUTO A PRENOTARE l'importo di complessivi euro _____ pari alla prima rata di contributo (3)

Comunica che il RESPONSABILE del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs 196/2003 è il Direttore pro tempore della filiale/agenzia di questo Istituto sita in _____, via _____, tel. _____, ed altresì

AVVERTE

- che, al fine della concessione del contributo, la documentazione elencata all'art. 17 del regolamento approvato con DPR., n. .../Pres deve pervenire a mani o mediante plico raccomandato A.R. al MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. all'indirizzo 33100 Udine via Aquileia n. 1 tel. 0432/245511 entro il termine perentorio del _____ (4). In caso di invio postale farà fede la data del timbro apposto dall'Ufficio di partenza, purché il plico pervenga all'indirizzo sopra indicato entro quindici giorni dalla scadenza del termine;
- che in caso di mancato rispetto del termine perentorio di presentazione ovvero in caso di produzione di documentazione incompleta, la domanda verrà archiviata.

.....
(Luogo data)

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/3/2000 n. 7:
Responsabile del procedimento: _____

L'INCARICATO

NOTE

- (1) Denominazione dell'Istituto di credito convenzionato
- (2) Numero progressivo attribuito dal sistema informativo alla domanda
- (3) Nel caso ricorrano le particolari condizioni di cui all'articolo 7, commi 2 o 4 del regolamento, in ragione delle quali si applica la maggiorazione di contributo di cui al comma 1 del medesimo articolo, la prima rata sarà comprensiva dell'importo di cui al comma 5 stessa disposizione.
- (4) Il termine perentorio è di trenta giorni in caso di acquisto ovvero di sessanta giorni in caso di nuova costruzione o recupero a partire dalla data di registrazione della domanda.

ALLEGATO 3
(riferito all'articolo 15)

RICEVUTA DI PRESENTAZIONE DELLA DOMANDA DI CONTRIBUTO
ED INSERIMENTO IN LISTA D'ATTESA
(articolo 15 del regolamento)

Istituto di credito _____ (1)

L'Istituto di credito ha REGISTRATO nel sistema informativo regionale la domanda presentata dal/dalla/ dai sig./sig.ra/sig.ri _____ il _____ alle ore _____ e minuti _____ con il numero _____ (2)

ed ha inserito la medesima nella LISTA D'ATTESA con il numero _____ per attuale indisponibilità dei fondi richiesti, per un importo di complessivi euro _____ pari alla prima rata di contributo (3)

Comunica che il RESPONSABILE del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs 196/2003 è il Direttore pro tempore della filiale/agenzia di questo Istituto sita in _____, via _____, tel. _____, ed altresì

AVVERTE

- che qualora si rendessero disponibili nuovi fondi entro il termine del _____ (4), la prenotazione della suddetta prima rata del contributo richiesto avverrà automaticamente e MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. provvederà a darne tempestiva comunicazione al/ai richiedente/i mediante raccomandata AR indirizzata al domicilio eletto nella domanda di contributo;
- che qualora non si rendessero disponibili nuovi fondi entro il termine sopra indicato, la domanda di contributo sarà archiviata con ogni conseguente effetto.

.....
(Luogo data)

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/3/2000 n. 7:
Responsabile del procedimento: _____

L'INCARICATO

NOTE

- (1) Denominazione dell'Istituto di credito convenzionato
- (2) Numero progressivo attribuito dal sistema informativo alla domanda
- (3) Nel caso ricorrano le particolari condizioni di cui all'articolo 7, commi 2 o 4 del regolamento, in ragione delle quali si applica la maggiorazione di contributo di cui al comma 1 del medesimo articolo, la prima rata sarà comprensiva dell'importo di cui al comma 5 stessa disposizione.
- (4) Il termine è di duecentosettanta giorni a decorrere dalla data di registrazione della domanda e conseguente inserimento di quest'ultima nella lista d'attesa da parte del sistema informativo.

AVVISO DI PRENOTAZIONE DEL CONTRIBUTO
(per domande inserite nella lista d'attesa)
(articolo 15 del regolamento)

Il MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. con sede in Udine, via Aquileia n. 1,
tel. 0432/245511

COMUNICA

che ha PRENOTATO nel sistema informativo regionale in data _____ l'importo di complessivi euro _____ pari alla prima rata di contributo (1) richiesto con la domanda numero _____ (2)

che il RESPONSABILE del trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 29 del D. Lgs 196/2003 è il Direttore pro tempore di questo Istituto,

ed altresì

AVVERTE

- che, al fine della concessione del contributo, la documentazione elencata all'art. 17 del regolamento approvato con DPR. , n. .../Pres, unitamente alla dichiarazione di rinuncia a precedenti domande già presentate e non ancora archiviate in materia di edilizia residenziale pubblica, deve pervenire a mani o mediante plico raccomandato A.R. a questo Istituto di credito, all'indirizzo sopra indicato, entro il termine perentorio del _____ (3). In caso di invio postale farà fede la data del timbro apposto dall'Ufficio di partenza, purché il plico pervenga all'indirizzo sopra indicato entro quindici giorni dalla scadenza del termine;
- che in caso di mancato rispetto del termine perentorio di presentazione ovvero in caso di produzione di documentazione incompleta, la domanda verrà archiviata.

..... ,,
(Luogo data)

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/3/2000 n. 7:
Responsabile del procedimento: _____

L'INCARICATO

.....

NOTE

- (1) Nel caso ricorrano le particolari condizioni di cui all'articolo 7, commi 2 o 4 del regolamento, in ragione delle quali si applica la maggiorazione di contributo di cui al comma 1 del medesimo articolo, la prima rata sarà comprensiva dell'importo di cui al comma 5 stessa disposizione
- (2) Numero progressivo attribuito dal sistema informativo alla domanda
- (3) Il termine perentorio è di trenta giorni in caso di acquisto ovvero di sessanta giorni in caso di nuova costruzione o recupero a partire dalla data di ricevimento della presente comunicazione da parte dell'interessato.

ALLEGATO 5
(riferito agli articoli 17 e 18)

CONCESSIONE DEL CONTRIBUTO
(articoli 17 e 18 del regolamento)

IL MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. con sede in Udine, via Aquileia n. 1,
tel. 0432/245511

VISTA la legge regionale 7 marzo 2003 n. 6 ed il regolamento di attuazione approvato con DPR n. /Pres;

VISTA la domanda di contributo n. _____ presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri
_____ in data _____;

ACCERTATO il possesso dei requisiti previsti per l'accesso al contributo;

VISTI:

(IN CASO DI ACQUISTO)

- il contratto preliminare di acquisto o il verbale di aggiudicazione in caso di vendita giudiziaria;
- la documentazione idonea a dimostrare l'abitabilità dell'immobile;
- la planimetria catastale dell'alloggio ovvero il rilievo dello stato di fatto sottoscritto da un libero professionista iscritto all'albo professionale;

(IN CASO DI NUOVA COSTRUZIONE O DI RECUPERO)

- il provvedimento di autorizzazione all'intervento edilizio;
- il progetto con preventivo di spesa, sottoscritto da un libero professionista iscritto all'albo professionale;
- l'atto di asseverazione attestante l'adozione di materiali e dei criteri costruttivi propri della bioedilizia e la particolare attenzione al risparmio delle risorse energetiche e naturali, nonché l'adozione di sistemi informatici che consentano il monitoraggio e la programmazione degli interventi di assistenza e di servizio previsti dall'articolo 20, comma 2, della legge regionale 19 maggio 1998 n. (1)

(IN CASO DI SUBENTRO A DOMANDA IN LISTA D'ATTESA)

VISTA l'istanza di subentro nella domanda presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri
_____ in data _____;

VISTA la rinuncia formulata in data _____ alla domanda presentata in data _____
_____ con la quale era stato richiesto un contributo regionale per
_____ nel Comune di _____ ovvero era

stata richiesta l'assegnazione dell'alloggio di edilizia sovvenzionata all'ATER di _____

ACCERTATA la corrispondenza della documentazione presentata alla normativa vigente nel settore

CONCEDE

al/alla/ai sig./sig.ra/sig.ri _____ il contributo dell'importo di complessivi euro _____ (di cui annui euro _____ per dieci anni ed euro _____ a titolo di una tantum) per l'acquisto/la nuova costruzione/il recupero dell'immobile sito in Comune di _____ via _____, distinto al catasto con la particella catastale n. _____, del mappale n. _____, del foglio n. _____, ovvero ai libri fondiari con la partita tavolare n. _____ del Comune censuario di _____;

DISPONE

che l'erogazione del contributo interverrà mediante accredito sul numero di c/c indicato dal beneficiario previa presentazione della documentazione elencata all'art. 19 del regolamento approvato con DPR. _____, n. _____. /Pres che dovrà pervenire a mani o mediante plico raccomandato A.R. a questo Istituto di credito, all'indirizzo sopra indicato, entro il termine perentorio del _____ (2). In caso di invio postale farà fede la data del timbro apposto dall'Ufficio di partenza, purché il plico pervenga all'indirizzo sopra indicato entro quindici giorni dalla scadenza del termine e che in caso di mancato rispetto del termine perentorio medesimo o di presentazione di documentazione incompleta, il contributo verrà revocato.

.....,,
(Luogo data)

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/3/2000 n. 7:
Responsabile del procedimento: _____

L'INCARICATO

.....

NOTE

- (1) Documentazione da presentare nel caso di interventi realizzati in applicazione dell'articolo 4, comma 3, ovvero articolo 5, comma 5, del regolamento.
- (2) Il termine perentorio è di ~~centottanta~~ tre giorni in caso di acquisto ovvero di tre anni in caso di nuova costruzione o recupero a partire dalla data di ricevimento della presente comunicazione.

ALLEGATO 6
(riferito agli articoli 15,18 e 20)

AVVIO DELL'ARCHIVIAZIONE DELLA DOMANDA
(articoli 15, 18 e 20 del regolamento)

Il MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. con sede in Udine, via Aquileia n. 1,
tel. 0432/245511

VISTA la domanda di contributo n. _____ presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri
_____ in data _____;

ACCERTATO che _____

COMUNICA L'AVVIO DELLA PROCEDURA DI REVOCA/ARCHIVIAZIONE

del contributo/della domanda di contributo di cui al progressivo numero _____ presentata
dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri _____ per
violazione del _____ disposto di _____ cui

ASSEGNA

al/agli interessato/i il termine perentorio di quindici giorni dal ricevimento della presente comunicazione per la produzione di controdeduzioni che dovranno pervenire a mani o mediante plico raccomandato A.R. a questo Istituto di credito, all'indirizzo sopra indicato. In caso di invio postale farà fede la data del timbro apposto dall'Ufficio di partenza, purché il plico pervenga all'indirizzo sopra indicato entro quindici giorni dalla scadenza del termine e che in caso di mancato rispetto del termine perentorio medesimo o di presentazione di documentazione incompleta, il contributo verrà revocato.

.....
(Luogo data)

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/3/2000 n. 7:
Responsabile del procedimento: _____

L'INCARICATO

.....

ALLEGATO 7
(riferito agli articoli 18 e 20)

ASSEGNAZIONE DI UN NUOVO TERMINE
(articoli 18 e 20 del regolamento)

Il MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. con sede in Udine, via Aquileia n. 1,
tel. 0432/245511

VISTA la domanda di contributo n. _____ presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri
_____ in data _____ ;

ATTESO che dalla documentazione presentata non risulta concedibile/erogabile il contributo
chiesto in ragione delle seguenti risultanze di istruttoria:

ASSEGNA

il termine perentorio di quindici giorni dal ricevimento della presente comunicazione per la
presentazione di documentazione attestante:

AVVERTE

che la ricezione dei chiarimenti e/o delle precisazioni deve pervenire a mani o mediante plico
raccomandato A.R. a questo Istituto di credito, all'indirizzo sopra indicato. In caso di invio postale
farà fede la data del timbro apposto dall'Ufficio di partenza, purché il plico pervenga all'indirizzo
sopra indicato entro quindici giorni dalla scadenza del termine e che in caso di mancato rispetto del
termine perentorio medesimo o di presentazione di documentazione incompleta, la domanda verrà
archiviata ovvero il contributo revocato.

..... ,,
(Luogo data)

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/3/2000 n. 7:
Responsabile del procedimento: _____

L'INCARICATO

.....

DETERMINAZIONE DELL'IMPORTO DEL CONTRIBUTO

(articolo 20 del regolamento)

II MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. con sede in Udine, via Aquileia n. 1, tel. 0432/245511

VISTA la legge regionale 7 marzo 2003 n. 6 ed il regolamento di attuazione approvato con DPR n. _____ /Pres;

VISTA la domanda di contributo n. _____ presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri _____
in data _____;

VISTO l'atto di concessione del contributo in data _____, n. _____;

VISTI:

(IN CASO DI ACQUISTO)

- la copia autentica del contratto di compravendita definitivo ovvero l'atto di trasferimento della piena proprietà dell'immobile a seguito di vendita giudiziaria;
- la dichiarazione relativa all'insussistenza tra il beneficiario e l'alienante di rapporti giuridici tra società, persone giuridiche, amministratori e soci, ovvero di coniugio, di parentela o di affinità sino al secondo grado;

(IN CASO DI NUOVA COSTRUZIONE O DI RECUPERO)

- la dichiarazione di ultimazione dei lavori e di conformità dell'intervento rispetto al progetto presentato in Comune rilasciata dal direttore dei lavori;
- la documentazione idonea a dimostrare l'abitabilità dell'immobile ovvero l'istanza di rilascio del certificato di abitabilità presentata in Comune;

(IN CASO DI SUBENTRO A DOMANDA IN LISTA D'ATTESA)

VISTA la domanda di subentro nel contributo presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri _____
in data _____;

VISTA la rinuncia formulata in data _____ alla domanda presentata in data _____
con la quale era stato richiesto un contributo regionale per _____ nel Comune di _____
ovvero era stata richiesta l'assegnazione dell'alloggio di edilizia sovvenzionata all'ATER di _____;

ACCERTATA la corrispondenza della documentazione presentata alla normativa vigente nel settore

CONCEDE (1)

al/alla/ai sig./sig.ra/sig.ri _____ il subentro nel contributo in argomento già concesso.

DETERMINA

Il contributo in argomento concesso al/alla/ai sig./sig.ra/sig.ri _____
In complessivi euro _____ (pari ad annui euro _____ per dieci anni ed euro _____
a titolo di una tantum).

AVVERTE

che, al fine dell'erogazione annuale, il/i beneficiario/i deve/devono far pervenire a mani o mediante plico raccomandato A.R. a questo Istituto di credito, all'indirizzo sopra indicato, entro il 31 marzo di ogni anno, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 attestante l'osservanza degli obblighi di cui all'articolo 15 della L.R. 7/3/2003 n. 6 ed all'articolo 22 del regolamento. In caso di invio postale farà fede la data del timbro apposto dall'Ufficio di partenza, purché il plico pervenga all'indirizzo sopra indicato entro quindici giorni dalla scadenza del termine. L'inosservanza di tali obblighi comporterà la revoca del contributo a decorrere dalla data di inosservanza e la restituzione delle somme eventualmente già percepite maggiorate ai sensi dell'articolo 23 del regolamento.

_____, li _____
(Luogo data)

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/3/2000 n. 7:

Responsabile del procedimento: _____

L'INCARICATO

.....

NOTE

(1) In caso di contestuale subentro in un contributo già concesso

(*) Allegato sostituito da art. 9, c.1, DPR. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).

ARCHIVIAZIONE DELLA DOMANDA
(articolo 21 del regolamento)

IL MEDIO CREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. con sede in Udine, via Aquileia n. 1,
tel. 0432/245511

VISTA la legge regionale 7 marzo 2003 n. 6 ed il Regolamento di attuazione approvato con DPR n. /Pres;

VISTA la domanda di contributo n. _____ presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri
_____ in data _____ ;

VISTA la propria precedente nota n. _____ di data _____ con la
quale :

VISTI i chiarimenti e le controdeduzioni presentati dal richiedente in data

RITENUTO di dover procedere all'archiviazione della domanda per la seguente motivazione

ARCHIVIA

la domanda di contributo n. _____ presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri
_____ in data _____ per le motivazioni sopra
indicate.

.....
(Luogo data)

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/3/2000 n. 7:
Responsabile del procedimento: _____

L'INCARICATO

.....

Avverso il presente atto è ammesso il ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal suo ricevimento ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal medesimo termine.

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE
(articolo 22 del regolamento)

(articolo 46 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445)

sotto la propria personale responsabilità e nella consapevolezza che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei suoi/loro riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del decreto stesso, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per l'erogazione di benefici economici pubblici

L'anno _____, il giorno _____ del mese di _____, alle ore _____ il/i sottoscritto/i:

1°DICHIARANTE:

Signor__ (nome e cognome) _____, nat__ a
(Comune) _____, (Prov. o Stato estero) _____,
il _____ e residente in (Comune) _____, (Prov.
o Stato estero) _____, (via, piazza, etc.)
_____ n. _____;

2°DICHIARANTE:

Signor__ (nome e cognome) _____, nat__ a
(Comune) _____, (Prov. o Stato estero)
_____, il _____ e residente in (Comune)
_____, (Prov. o Stato estero) _____, (via,
piazza, etc.) _____ n. _____;

DICHIARA / DICHIARANO

di essere residente a far data dal _____ nell'alloggio oggetto del contributo in osservanza ai disposti di cui all'articolo 15 della legge regionale 7 marzo 2003 n. 6 e all'articolo 22 del relativo regolamento.

IL 1° DICHIARANTE

IL 2° DICHIARANTE

AVVERTENZA

Alla presente dichiarazione deve essere allegata fotocopia di valido documento d'identità del/dei dichiarante/i ai sensi dell'articolo 38 del DPR 445/2000. La medesima dichiarazione è esente da imposta di bollo ai sensi dell'articolo 14-tab. B del DPR 642/72.

REVOCA DEL CONTRIBUTO
(articolo 23 del regolamento)

II MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. con sede in Udine, via Aquileia n. 1,
tel. 0432/245511

VISTA la legge regionale 7 marzo 2003 n. 6 ed il regolamento di attuazione approvato con DPR n. /Pres;

VISTA la domanda di contributo n. _____ presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri
_____ in data _____ ;

VISTO l'atto in data _____ n. _____ con il quale è stato
_____ (1);

VISTA la propria precedente nota n. _____ di data _____ con la
quale :

VISTI i chiarimenti e le controdeduzioni presentati dal richiedente in data

RITENUTO di dover procedere alla revoca del contributo per la seguente motivazione

REVOCA

il contributo concesso al/alla/ai sig./sig.ra/sig.ri _____ in data
_____ per le motivazioni sopra indicate.

DETERMINA

in complessivi euro _____, di cui euro _____ pari alla quota
di contributo riferita al periodo _____ ed euro _____ pari alla quota interessi
calcolati alla data del presente atto, la somma che il/i beneficiari/o è/sono tenuto/i a restituire in
ragione di quanto già percepito e non spettante maggiorato degli interessi legali calcolati ai sensi
dell'articolo 49 della legge regionale 20 marzo 2000 n. 7 e successive modifiche ed integrazioni. Il
pagamento della somma, comprensiva sia della quota capitale sia della quota interessi, dovrà essere

effettuata al MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. entro il termine di trenta giorni dalla data di ricevimento del presente atto.

Per ogni giorno successivo alla data del presente atto e fino alla data di effettiva estinzione del debito, l'importo dovrà essere maggiorato della somma di euro _____ "pro die".

Ove il versamento non intervenga entro il termine posto, sugli importi da restituire saranno dovuti interessi di mora calcolati al tasso legale.

.....
(Luogo data)

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/3/2000 n. 7:
Responsabile del procedimento: _____

L'INCARICATO

.....

Avverso il presente atto è ammesso il ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale entro 60 giorni dal suo ricevimento ovvero ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro 120 giorni dal medesimo termine.

NOTE

- (1) Da completare a seconda si tratti di concessione, determinazione, subentro, erogazione.

ALLEGATO 12^(*)
(riferito agli artt. 24 e 25)

Spazio riservato al Mediocredito
PROTOCOLLO

BOLLO

DOMANDA DI SUBENTRO NEL CONTRIBUTO (nota 1)
(articoli 24 e 25 del regolamento)

AI MEDIOCREDITO DEL FRIULI
VENEZIA GIULIA S.p.A.
Via Aquileia, 1
33100 UDINE

__sottoscritt__ :
1° SUBENTRANTE: (nome) _____ (cognome) _____
cod.fiscale _____

2° SUBENTRANTE: (nome) _____ (cognome) _____
cod.fiscale _____

in relazione al disposto dell'art. 16 della legge regionale 7 marzo 2003, n. 6 e degli articoli 24 e 25 del relativo regolamento di esecuzione, approvato con decreto del Presidente della Regione n. di data nella sua/loro qualità di _____ (nota 2)

CHIEDE/CHIEDONO

di poter subentrare nella titolarità della domanda di contributo n. _____ presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri _____ in data _____ per l'intervento di _____ nel Comune di _____ (nota 3)

(cancellare la parte che non interessa)

ammessa a finanziamento/inserita in lista d'attesa con il n. _____

OVVERO

con contributo concesso in data _____ per complessivi euro _____

OVVERO

con contributo concesso in data _____ per complessivi euro _____ di cui erogate n. rate _____

Il contributo va accreditato su:

c/c bancario o postale n. _____ CODICE PAESE _____ CIN _____
EUR _____ CIN _____ ABI _____ CAB _____,

OVVERO

c/c bancario o postale che verrà comunicato con la presentazione dei documenti necessari per la concessione/la determinazione e l'erogazione del contributo stesso (*cancellare la parte che non interessa*).

ALLEGA/ALLEGANO LA SEGUENTE DOCUMENTAZIONE

1. fotocopia del tesserino del codice fiscale;
2. fotocopia di un documento di identità personale in corso di validità;
3. atto di successione dal quale risulti l'asse ereditario, l'indicazione delle quote di proprietà e dei nominativi dei soggetti intestatari delle quote stesse dell'alloggio oggetto di contributo (*nota 4*);
4. eventuale atto di rinuncia del coerede che non intenda subentrare nella titolarità della domanda di contributo (*nota 4*);
5. atto di acquisizione della piena proprietà dell'alloggio oggetto di contributo (*nota 5*)

Il/i sottoscritto/i dichiara/dichiarano di eleggere domicilio in Comune di _____

Prov. _____ via _____ CAP _____

_____ e si impegna/impegnano a comunicare tempestivamente ogni sua successiva variazione.

Si autorizza, ai sensi del Decreto Legislativo 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), il trattamento dei dati personali da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, degli Istituti di credito convenzionati per la gestione dei rapporti contributivi ex art. 5 della legge regionale 6/2003 e degli Enti o Società che forniscono agli stessi servizi elaborativi o svolgono attività funzionali, per le finalità istituzionali e gestionali.

_____, li _____

IL 1° SUBENTRANTE

IL 2° SUBENTRANTE

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DI CERTIFICAZIONE E DI ATTO NOTORIO

__sottoscritt__:

1° SUBENTRANTE: (nome) _____ (cognome) _____

2° SUBENTRANTE: (nome) _____ (cognome) _____

DICHIARA/DICHIARANO AI SENSI DEGLI ARTICOLI 46 E 47 DEL D.P.R. 28 DICEMBRE 2000 n.445(nota 6)

sotto la propria personale responsabilità e nella consapevolezza che, in caso di dichiarazione mendace, verranno applicate nei suoi/loro riguardi, ai sensi dell'articolo 76 del decreto stesso, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, oltre alle conseguenze amministrative previste per l'erogazione di benefici economici pubblici

A) 1° SUBENTRANTE:

di essere nat__ a (Comune) _____, (Prov. o Stato estero) _____, il _____, e con riferimento alla data dell'istanza di subentro di avere di avere la cittadinanza _____ (italiana o di Stato estero), di risiedere in Comune di _____, (Prov. o Stato estero) _____, con abitazione in (via, piazza, etc.) _____ n. _____ ed inoltre (barrare solo le caselle che interessano):

- che il/la/i sig./sig.ra/sig.ri _____ è/sono deceduto/a/i/ in data _____ a _____ (nota 7)
- di essere iscritto/a o essere stato/a iscritto/a all'A.I.R.E. del Comune di _____ dal _____ al _____ e di essere nuovamente residente in Friuli Venezia Giulia dal _____ ovvero di essere ancora residente all'estero (cancellare la parte che non interessa);
- di essere discendente del/della sig./sig.ra _____ corregionale all'estero ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002 n. 7 e di essere residente in Friuli Venezia Giulia dal _____ ovvero di essere ancora residente all'estero (cancellare la parte che non interessa);
- di essere stat__ originariamente residente in Friuli Venezia Giulia (nota 8)
- di prestare attività lavorativa in Friuli Venezia Giulia
- di essere cittadino/a extracomunitario/a in possesso dei requisiti previsti dalla legislazione concernente la disciplina dell'immigrazione e le norme sulle condizioni dello straniero;

2° SUBENTRANTE:

di essere nat__ a (Comune) _____, (Prov. o Stato estero) _____, il _____, e con riferimento alla data dell'istanza di subentro di avere di avere la cittadinanza _____ (italiana o di Stato estero), di risiedere in Comune di _____, (Prov. o Stato estero) _____, con abitazione in (via, piazza, etc.) _____ n. _____ ed inoltre (barrare solo le caselle che interessano):

- che il/la/i sig./sig.ra/sig.ri _____ è/sono deceduto/a/i/ in data _____ a _____ (nota 7)
- di essere iscritto/a o essere stato/a iscritto/a all'A.I.R.E. del Comune di _____ dal _____ al _____ e di essere nuovamente residente in Friuli Venezia Giulia dal _____ ovvero di essere ancora residente all'estero (cancellare la parte che non interessa);
- di essere discendente del/della sig./sig.ra _____ corregionale all'estero ai sensi dell'articolo 2, comma 1, della legge regionale 26 febbraio 2002 n. 7 e di essere residente in Friuli Venezia Giulia dal _____ ovvero di essere ancora residente all'estero (cancellare la parte che non interessa);
- di essere stat__ originariamente residente in Friuli Venezia Giulia (nota 8)
- di prestare attività lavorativa in Friuli Venezia Giulia
- di essere cittadino/a extracomunitario/a in possesso dei requisiti previsti dalla legislazione concernente la disciplina dell'immigrazione e le norme sulle condizioni dello straniero;

B) che il/i proprio/i nucleo/i familiare/i, come definito dall'art. 9 del citato regolamento, è/sono composto/i, oltre che dal/i sottoscritto/i dichiarante/i, da (nota 9):

1° SUBENTRANTE:

COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	LUOGO DI NASCITA	CODICE FISCALE	RAPPORTO INTERCORRENTE COL DICHIARANTE
					coniuge non legalmente separato o convivente more uxorio
					figlio
					persona a carico
					persona a carico
					anziano a carico
					anziano a carico

dichiara che, oltre al sottoscritto, i suddetti componenti del proprio nucleo familiare è/sono residente/i all'estero (nota 10)

2° SUBENTRANTE:

COGNOME	NOME	DATA DI NASCITA	LUOGO DI NASCITA	CODICE FISCALE	RAPPORTO INTERCORRENTE COL DICHIARANTE
					coniuge non legalmente separato o convivente more uxorio
					Figlio
					persona a carico
					persona a carico
					anziano a carico
					anziano a carico

dichiara che, oltre al sottoscritto, i suddetti componenti del proprio nucleo familiare è/sono residente/i all'estero (nota 10)

dichiara/dichiarano altresì (nota 11)

1° SUBENTRANTE E DICHIARANTE:

di aver diritto alla riduzione dell'indicatore ISEE

2° SUBENTRANTE E DICHIARANTE:

di aver diritto alla riduzione dell'indicatore ISEE

C) che esso/i stesso/i e gli altri componenti del/i proprio/i nucleo/i familiare/i, come sopra definito/i, è/sono titolare/i ai sensi del Decreto Legislativo 31 marzo 1998, n. 109 rispettivamente:

1° SUBENTRANTE

di un indicatore della situazione economica (ISE) pari a euro _____ e di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), pari a euro _____ (nota 12);

2° SUBENTRANTE:

di un indicatore della situazione economica (ISE) pari a euro _____ e di un indicatore della situazione economica equivalente (ISEE), pari a euro _____ (nota 12);

D) che esso/i stesso/i e gli altri componenti del/i proprio/i nucleo/i familiare/i (barrare le relative caselle contrassegnando e completando la parte che interessa):

- non è/sono proprietario/i o nudo/i proprietario/i di altra abitazione, ubicata sul territorio nazionale, adeguata a soddisfare le esigenze familiari, ad esclusione dell'eventuale alloggio oggetto di procedura espropriativa (nota 13) (nota 14);
- è/sono proprietario/i dell'alloggio _____ (indirizzo, Comune, partita catastale), dichiarato inabitabile dal Sindaco del Comune di _____ con provvedimento n. _____ di data _____ ovvero dichiarato non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, quando il richiedente il contributo, o altra persona con lui convivente, sia disabile, dichiarato con atto n. _____ di data _____ (nota 13);
- è/sono proprietario/i di un alloggio in Comune di _____, via _____, distinto al catasto con la particella catastale n. _____, del mappale n. _____, del foglio n. _____, ovvero ai libri fondiari con la partita tavolare n. _____ del Comune censuario di _____ per il quale sono state attivate le procedure espropriative il _____ ai sensi del decreto del Presidente della Repubblica 8 giugno 2001 n. 327 (nota 13);
- non è/sono beneficiario/i di altro contributo di edilizia residenziale pubblica (nota 14).

Si autorizza, ai sensi del Decreto Legislativo 30.6.2003 n. 196 (Codice in materia di protezione dei dati personali), il trattamento dei dati personali da parte della Regione Autonoma Friuli Venezia Giulia, degli Istituti di credito convenzionati per la gestione dei rapporti contributivi ex art. 5 della legge regionale 6/2003 e degli Enti o Società che forniscono agli stessi servizi elaborativi o svolgono attività funzionali, per le finalità istituzionali e gestionali.

_____, li _____

IL 1° SUBENTRANTE

IL 2° SUBENTRANTE

Con la presente domanda di subentro nel contributo il/i sottoscritto/i dichiara/dichiarano di rinunciare alla domanda presentata in data _____ con la quale è stato richiesto il contributo regionale per _____ nel Comune di _____ ovvero è stata richiesta l'assegnazione dell'alloggio di edilizia sovvenzionata all'ATER di _____ (nota 3).

_____, li _____

IL 1° SUBENTRANTE

IL 2° SUBENTRANTE

NOTE

- 1) Nel caso di subentro a domanda nella lista d'attesa, la presente istanza deve essere prodotta entro il termine assegnato per la concessione del contributo.
- 2) Indicare la propria qualità tra: coniuge legalmente separato o divorziato, convivente more uxorio, erede.
- 3) Indicare per quale tipo di intervento e in quale Comune è stata presentata la domanda originaria di contributo.
- 4) Documentazione da presentare solo in caso di subentro per decesso.
- 5) Atto da presentare in caso di subentro da parte del coniuge legalmente separato o divorziato, del convivente more uxorio ovvero, in caso di subentro per decesso, da parte dell'erede qualora diverso da coniuge o figli.
- 6) Dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà attestante il possesso dei requisiti soggettivi del subentrante qualora non già cobeneficiario.
- 7) Da compilare in caso di subentro per decesso.
- 8) Sono parificati ai residenti coloro che sono nati in regione, originariamente vi risiedevano ed intendono ristabilire la loro residenza.
- 9) Qualora si tratti di due soggetti maggiorenni intenzionati a formare un nuovo nucleo familiare, le dichiarazioni di cui alle lettere b) e c) della presente domanda devono essere rese da entrambi.
- 10) Per i richiedenti emigrati residenti all'estero con il proprio nucleo familiare, si prescinde dagli indicatori ISE-ISEE.
- 11) In caso di domanda presentata da un soggetto che esce dal nucleo familiare di appartenenza, quale definito dall'articolo 9, composto da più persone, per costituirne uno nuovo, all'indicatore ISEE é applicata una riduzione pari al 20 per cento.
- 12) Il valore dell'ISEE non deve essere superiore a 29.000,00 euro. Il valore dell'ISE del nucleo familiare non deve essere superiore a 58.900,00 euro.
In caso di intervento di recupero negli ambiti soggetti a piani di recupero si prescinde dall'indicatore ISEE.
- 13) Si intende adeguato l'alloggio avente un numero di vani, esclusa la cucina e gli accessori, uguale o superiore al numero dei componenti il nucleo familiare aumentato di uno. In caso di proprietà o comproprietà di più alloggi, si sommano i vani di proprietà o i vani teoricamente corrispondenti alla quota di comproprietà di ogni singolo alloggio. E' considerato inadeguato l'alloggio dichiarato inabitabile con apposito provvedimento del Sindaco ovvero dichiarato non conforme alla normativa sul superamento delle barriere architettoniche, quando un componente il nucleo familiare sia disabile. Per i richiedenti proprietari di alloggio sottoposto ad esproprio per pubblica utilità si prescinde dal requisito di non essere proprietari o nudi proprietari di altra abitazione purché le procedure espropriative risultino già attivate alla data di presentazione della domanda e non siano proprietari né nudi proprietari di altra ulteriore abitazione.
- 14) In caso di domanda presentata dai soggetti che escono dal nucleo familiare di appartenenza, quale definito dall'articolo 9, composto da più persone, tali requisiti, previsti dall'articolo 8, comma 1, lettere c) ed f) sono richiesti in capo ai soli richiedenti.

(*) Allegato sostituito da art. 9, c.1, DPR. 28/9/2006, n. 0290/Pres. (B.U.R. 18/10/2006, n. 42).

TRASFERIMENTO DEL CONTRIBUTO
(articolo 26 del regolamento)

II MEDIOCREDITO DEL FRIULI VENEZIA GIULIA S.p.A. con sede in Udine, via Aquileia n. 1, tel. 0432/245511

VISTA la legge regionale 7 marzo 2003 n. 6 ed il regolamento di attuazione approvato con DPR. n. /Pres;

VISTA la domanda di contributo n. _____ presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri _____ in data _____ ;

VISTO l'atto in data _____, n. _____;(1)

VISTA la domanda di subentro presentata dal/dalla/dai sig./sig.ra/sig.ri _____ in data _____ ;

ACCERTATA la corrispondenza della documentazione presentata alla normativa vigente nel settore;

CONCEDE

al/alla/ai sig./sig.ra/sig.ri _____ il subentro nel contributo in argomento per le rate scadute/in scadenza dal _____ al _____ per l'importo annuo di euro _____, ed altresì

AVVERTE

che, al fine dell'erogazione annuale, il/i beneficiario/i deve/devono far pervenire a mani o mediante plico raccomandato A.R. a questo Istituto di credito, all'indirizzo sopra indicato, entro il 31 marzo di ogni anno, la dichiarazione sostitutiva di atto notorio resa ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 445/2000 attestante l'osservanza degli obblighi di cui all'articolo 15 della L.R. 7/03/2003 n. 6 ed all'articolo 22 del regolamento. In caso di invio postale farà fede la data del timbro apposto dall'Ufficio di partenza, purché il plico pervenga all'indirizzo sopra indicato entro quindici giorni dalla scadenza del termine. L'inosservanza di tali obblighi comporterà la revoca del contributo a decorrere dalla data di inosservanza e la restituzione delle somme eventualmente già percepite maggiorate ai sensi dell'articolo 23 del regolamento.

.....
(Luogo data)

Comunicazione ai sensi dell'art. 14 della L.R. 20/3/2000 n. 7:
Responsabile del procedimento: _____

L'INCARICATO

NOTE

(1) Da completare a seconda si tratti di concessione, determinazione, subentro, erogazione.